



Ministerie van Infrastructuur en Milieu

Evaluatie Immobil BUS sanering

Administratieve gegevens (invullen door overheid)

	dag	maand	jaar
Datum van ontvangst			
	nummer		
Behandelnummer			
Dossier			

1 Saneringslocatie

1.1 Identificatienummer melding

> Niet verplicht

> indien identificatienummer is ingevuld, hoeven in blokken 1, 2, 4 en 11 uitsluitend afwijkingen t.o.v. de melding te worden aangegeven

1.2 Locatienaam

'Taartpunt' locatie Heveskes Zuid

1.3 Adres

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

Oosterhorn/Schakelweg

Postcode

Plaats

Delfzijl

1.4 Kadastrale gegevens

	Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Oppervlakte kadastraal perceel	Oppervlakte te saneren locatie	Naam eigenaar / erfpachter
Kadastraal perceel 1	Delfzijl	O	1106	484841 m ²	430 m ²	Groningen Seaports
Kadastraal perceel 2				m ²	m ²	
Kadastraal perceel 3				m ²	m ²	
Kadastraal perceel 4				m ²	m ²	
Kadastraal perceel 5				m ²	m ²	
Kadastraal perceel 6				m ²	m ²	
Kadastraal perceel 7				m ²	m ²	
Kadastraal perceel 8				m ²	m ²	
Kadastraal perceel 9				m ²	m ²	
Kadastraal perceel 10				m ²	m ²	
Kadastraal perceel 11				m ²	m ²	

> Recente kadastrale gegevens (kadastrale kaart met eigendomsverhoudingen niet ouder dan 3 maanden) verplicht toevoegen

2 Saneerder

2.1 Contactgegevens saneerder

(Bedrijfs)Naam

Groningen Seaports

> De saneerder is opdrachtgever van de sanering

Contactpersoon

2.2 Saneerder is

☐ Eigenaar van één of meerdere van de percelen
 ☐ Erfpachter van één of meerdere van de percelen

> NAW-gegevens saneerder en eigena(o)r(en)/erfpachter(s) volledig invullen bij 1.1

☐ Anders, namelijk

3 Verontreinigingssituatie en reikwijdte

3.1 Is vastgesteld dat het ging om een immobiele verontreinigingssituatie?

☒ ja
 ☐ nee

3.2 De aard van de verontreinigingen betrof

 Zware metalen ☒ ja ☐ nee

 Overige anorganische stoffen ☐ ja ☐ nee

 Pak ☒ ja ☐ nee

 Organochloor bestrijdingsmiddelen ☐ ja ☐ nee

 Minerale olie ☐ ja ☐ nee

 Asbest ☐ ja ☐ nee

4 Situering en gebruik saneringslocatie

4.1 Het gebruik van de saneringslocatie is

Gebruik	Huidig	Toekomstig
(Wonen met) moestuin of volkstuin	☐	☐
Wonen met (sier)tuin	☐	☐
Plaatsen waar kinderen spelen	☐	☐
Natuur	☐	☐
Landbouw	☐	☐
Groen met natuurwaarden	☐	☐
Overig (openbaar) groen	☐	☐
Bebouwing (incl. wonen zonder tuin)	☐	☐
Infrastructuur	☐	☐
Bedrijfsterrein, industrie	☒	☒
Overig namelijk,	☐	☐

5 Saneringsuitvoering

5.1 De startdatum van de sanering was

dag	maand	jaar
2	9	1 1 2 0 2 1

5.2 De einddatum van de sanering was

dag	maand	jaar
0	2	1 2 2 0 2 1

5.3 Afronding van de sanering is gemeld op

dag	maand	jaar
0	7	1 2 2 0 2 1

Evaluatie Immobiel

3 van 10

BUS sanering
Infrastructuur en Milieu

- 5.4 Zijn de werkzaamheden milieukundig begeleid (processturing/verificatie) ☒ ja ☐ nee > Zo nee, redenen vermelden bij 9
- 5.5 Op welke momenten heeft de milieukundige begeleiding plaatsgevonden? tijdens kritische werkzaamheden
- 5.6 Is de sanering volledig uitgevoerd conform de onder het Besluit Bodemkwaliteit vallende beoordelingsrichtlijnen en protocollen? ☒ ja ☐ nee > Zo nee, specificeer de protocollen en/of richtlijnen waarvan is afgewezen bij 9.
- 5.7 Is er sprake geweest van tijdelijke opslag? ☐ ja ☒ nee
- 5.8 Zo ja, is het betreffende depot volledig opgeruimd? ☐ ja ☐ nee
- 5.9 Hebben er zich tijdens de sanering wijzigingen voorgedaan ten opzichte van de melding? ☒ ja ☐ nee > Zo nee, ga verder met vraag 5.11.
- 5.10 Zijn de wijzigingen t.o.v. de melding BUS bij het bevoegd gezag gemeld? ☒ ja ☐ nee > Zo ja, specificeer de wijzigingen in 9 of voeg de meldingen toe.
> Zo nee, motiveer waarom wijzigingen niet zijn gemeld bij blok 9
- 5.11 De kosten van de sanering (incl. BTW) bedroegen €

6

Saneringsaanpak en saneringsresultaat

- 6.1 Welke saneringsaanpak(ken) heeft u gebruikt? ☒ Ontgraving tot niveau terugsaneerwaarde > Vul 6a in
☒ Aanbrengen van leeflaag > Vul 6b in
> Kruis hier dezelfde saneringsaanpak aan die bij de melding is aangegeven, tenzij deze tussentijds is gewijzigd en gemeld aan bevoegd gezag.
☐ Aanbrengen van duurzame aaneengesloten afdeklaag > Vul 6c in
☐ Ontgraving dunne stedelijke toplaag en aanbrengen van een aanvullaag > Vul 6d in
> onderstaande vragenblokken hoeven alleen ingevuld voor zover van toepassing

6a Ontgraving voor volledige verwijdering van de verontreiniging

- 6a.1 De oppervlakte die is ontgraven was 430 m²
- 6a.2 Maximale ontgravingsdiepte t.o.v. huidig maaiveld was 1,50 m

- 6a.3 Voldoet de bodem op ontgravingsdiepte (en eventueel binnen de saneringslocatie gelegen putwanden) aan de uit de melding volgende terugsaneerwaarde?
- De achtergrondwaarde van tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit ☐ ja ☐ nee
- De generieke maximale waarden van de bodemfunctieklasse Wonen uit tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit ☐ ja ☐ nee
- De generieke maximale waarden van de bodemfunctieklasse Industrie uit tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit ☒ ja ☐ nee
- De vastgestelde Lokale Maximale Waarde ☐ ja ☐ nee

	Bodem/wand/ boring	Monsternummer	Te saneren stof	Aangetoond gehalte eindsituatie (mg/kg.ds)	Terugsaneerwaarde (mg/kg.ds)
6a.4 De kwaliteit van de bodem op ontgravingsdiepte blijkt uit put- en wandmonsters, kwaliteit in tabel invullen	zie bijlagen				
> Indien asbest voorkomt boven de interventiewaarde, vermeld dan het gewogen gehalte.					
> Geef op een kaart duidelijk aan waar en tot welke diepte is ontgraven. Illustreer dit zonodig middels een dwarsprofiel.					
> Alle monsterpunten op kaart aangeven en volledige analysecertificaten inclusief toetsingsresultaten meezenden					

6a.5 Heeft er na ontgraving aanvulling plaatsgevonden? ☐ ja ☒ nee

Kwaliteitsklasse ¹	Omvang	Kenmerk milieuhygiënische verklaring ²	Herkomst
	m ³		
	m ³		
	m ³		
	m ³		

¹ Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

² Kenmerk partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

6b Aanbrengen van leeflaag

6b.1 De oppervlakte die is voorzien van een leeflaag is 250 m²

6b.2 Heeft er een ontgraving plaatsgevonden t.b.v. het aanbrengen van de leeflaag? ☐ ja ☒ nee

6b.3 De hoeveelheid verontreinigde grond die is ontgraven is 0 m³

6b.4 De opbouw en kwaliteit van de leeflaag is

Grondsoort/ materiaal ¹	Kwaliteitsklasse ²	Kenmerk milieu- hygiënische verklaring ³	Herkomst	Oppervlakte	Dikte
zand	<AW2000	☒ K22493/07	Heuvelman GSO	m ²	0,15 m
klei	Industrie	☒ 21300844	Google terrein Eemshaven	m ²	1,1 m
zand	<AW2000	☒ EC-ZWI-00010	Gebr. van der Lee	m ²	1,35 m
zand	<AW2000	☒ R001-1272991HJS-V01-kst-NL	Kruiselwerk Alteveer	m ²	1,0 m

¹ Bijvoorbeeld Zand, Zavel, Klei, Teelaarde,

² Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

³ Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

6b.5 Is er onder de leeflaag een signaleringslaag aangebracht? ☒ ja ☐ nee

> Geef met een overzichtstekening duidelijk aan waar en in welke dikte de leeflaag en eventuele aanvullaag is aangebracht. Illustreer dit zonodig met een dwarsprofiel.

Zo ja, deze bestaat uit zandlaag van 15 cm ten oosten van de nieuw gegraven sloot.

Zo nee, waarom niet? Op het overig terreindeel is geen signaallaag aangebracht.

6c Aanbrengen van duurzame aaneengesloten afdeklaag

6c.1 De oppervlakte die wordt voorzien van een afdeklaag is m²

6c.2 Heeft er een ontgraving plaatsgevonden t.b.v. het aanbrengen van de afdeklaag? ☐ ja ☐ nee

6c.3 De hoeveelheid verontreinigde grond die is ontgraven is m³

6c.4 Is de ontgraving aangevuld voor het aanbrengen van de afdeklaag? ☐ ja ☐ nee

6c.5 De opbouw en kwaliteit van de aanvullaag is

Grondsoort/ materiaal ¹	Kwaliteitsklasse ²	Kenmerk milieu- hygiënische verklaring ³	Herkomst	Oppervlakte	Dikte
				m ²	m
				m ²	m

¹ Bijvoorbeeld Zand, Zavel, Klei, Teelaarde,

² Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)

³ Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

Evaluatie Immobiel

BUS sanering
Infrastructuur en Milieu

6c.6 Uit welk materiaal bestaat de afdeklaag?	Materiaal	Kenmerk milieuhygiënische verklaring ¹	Oppervlakte	Dikte
			m ²	m
> Geef met een overzichtstekening duidelijk aan waar en in welke dikte de afdeklaag en eventuele aanvulling is aangebracht. Illustreer dit zonodig met een dwarsprofiel.	Asfalt			
	Asfaltbeton			
	Beton			
	Stelconplaten			
	Klinkers/tegels			
	Bebouwing			
	Ballastmateriaal minimaal 0,25m dik met geotextiel			
	Splitbed minimaal 0,25m dik met geotextiel			
	Anders, namelijk:			

¹ Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring (bewijsmiddel toevoegen als bijlage)

6d Ontgraven dunne stedelijke ophooglaag en aanbrengen aanvulling

6d.1 De oppervlakte die is ontgraven is | m²

6d.2 De ontgravingsdiepte ten opzichte van maaiveld is | m (max 0,5 m)

6d.3 Voldoet de bodem op de ontgravingsdiepte aan de terugsaneerwaarde van lager dan 0,5 maal de I-waarde? ☐ ja ☐ nee

6d.4 De kwaliteit van de bodem op ontgravingsdiepte blijkt uit put- en wandmonsters, kwaliteit in onderstaande tabel invullen:	Bodem/wand/ boring	Monsternummer	Te saneren stof	Aangetoond gehalte eindsituatie (mg/kg ds)	Terugsaneerwaarde (mg/kg ds)
> Geef op een kaart duidelijk aan waar en tot welke diepte is ontgraven. Illustreer dit zonodig middels een dwarsprofiel.					
> Alle monsterpunten op kaart aangeven en volledige analysecertificaten inclusief toetsingsresultaten meezenden					

6d.5 De opbouw en kwaliteit van de aanvulling is

Grondsoort/ materiaal ¹	Kwaliteitsklasse ²	Kenmerk milieuhygiënische verklaring ³	Herkomst	Oppervlakte	Dikte
				m ²	m
				m ²	m

¹ Bijvoorbeeld Zand, Zavel, Klei, Teelaarde, etc² Keuze uit: <AW2000, Wonen, Industrie, <Lokale Maximale Waarde (LMW)³ Kenmerk van partijkeuring, erkende kwaliteitsverklaring of fabrikant-eigenverklaring

7 Grondafvoer en grondverwerking

	Afvalstroomnummer ¹ /meldingsnummer Bbk ²	Kwaliteitsklasse ³	Omvang	Bestemming
7.1 In geval van afvoer van grond of overige materialen vul de tabel in	19082100608	Niet toepasbaar	56 m ³	90 ton Theo Pouw Eemshaven
> Voeg een overzicht van afgevoerde vrachten toe als bijlage. Afzonderlijke transportbonnen hoeven niet meegezonden te worden, maar moeten wel door de ontdoener en acceptant bewaard worden.	19082100607	Niet toepasbaar	151 m ³	242 ton Theo Pouw Eemshaven
			m ³	ton

¹ naar een verwerker
² naar een toepassingslocatie
³ < AW2000, Wonen, Industrie, <lokale maximale waarde, niet toepasbaar.

	Plaats	Hoeveelheid
7.2 Als er verontreinigde grond (>I waarde) is herschikt, waar is dat terechtgekomen?	Onder leeflaag	m ³
	Onder duurzaam aaneengesloten afdeklaag	m ³
> Geef op tekening aan waar grond herschikt is	Onder bebouwing	m ³

8 Nazorg

- 8.1 Is nazorg aan de orde als gevolg van de sanering? ☒ ja ☐ nee
- 8.2 Het betreft het instandhouden van ☒ Leeflaag
- ☐ Duurzaam aaneengesloten afdeklaag
- ☐ Bebouwing
- ☐ Anders, namelijk

9 Bijzonderheden tijdens de sanering

Gebruik hiervoor een afzonderlijke bijlage of benut onderstaande ruimte.

de leeflaag ten oosten van de gegraven sloot is 0,5 meter dik ipv 1,0 meter. Dit is afgestemd met bevoegd gezag (zie mail). Tevens is een signaallaag van 0,15 meter zandlaag aangebracht. Zand afkomstig van Heuvelman is aanvullend op PFAS-geanalyseerd (alles beneden detectiegrens) en is schoon. In de bijlage 'situering leeflaag' wordt weergegeven waar welke grondstroom is toegepast en de dikte van de leeflaag. De leeflaag direct naast de ontgravingen maakt onderdeel uit van het totale ophoging van het gehele terrein zoals in de bijlage is weergegeven. Daarom zijn bij punt 6b.4 van dit formulier de oppervlaktes niet opgenomen. Ter plaatse van zink ontgraving zijn in de wanden WZ04 (0-1,0 m-mv) en ZW02 (0-0,8 m-mv) restverontreinigingen met zink achtergebleven boven de interventiewaarde. Boven op de wanden is een leeflaag aangebracht zodat direct contactmogelijkheden niet meer aanwezig zijn. Plaatselijk zijn ter plaatse van de zinkontgraving aanvullende monsters op PAK geanalyseerd (zintuiglijk twijfelachtig). Uit de overige controlemonsters blijkt dat de grond maximaal klasse industrie, wonen of altijd toepasbaar te zijn zodat aan de doelstelling is voldaan.

10 Bijlagen

10.1	Bij de evaluatie dienen de volgende bijlagen (in enkelvoud) te worden gevoegd	Recente kadastrale kaart met daarop aangegeven de contour van de gesaneerde locatie, inclusief kadastraal uittreksel met de eigendomssituatie	☒ ja
>	Indien bijgevoegd, vul aankruishokje in	Bemonsteringskaart (eindcontrole):	
		- Putwanden	☒ ja ☐ nvt
		- Putbodern	☒ ja ☐ nvt
		Ontgravingstekening (en evt. dwarsprofiel) met:	
		- Plaats van ontgraving	☒ ja ☐ nvt
		- Plaats van herschikte grond	☐ ja ☒ nvt
		- Ligging van aangebrachte leeflaag, afdeklaag of aanvullaag	☒ ja ☐ nvt
		Melding wijzigingen (BUS)	☒ ja ☐ nvt
		Overzicht afgevoerde vrachten verontreinigde grond of overige materialen	☒ ja ☐ nvt
		Analysecertificaten grondmonsters	☒ ja ☐ nvt
		Kwaliteitsverklaring aanvulgrond en/of afdeklaag	☒ ja ☐ nvt
>	Indien bijgevoegd, geef aan welke	Overig	☐ ja ☐ nvt

11 Contactgegevens

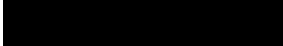
11.1	Saneerder (= opdrachtgever van de sanering)	(Bedrijfs)Naam	Groningen Seaports		
		Dhr/Mw	Contactpersoon		
				Huisnummer	Huisletter Toevoeging
			Handelskade Oost	1	
		Postcode	Plaats		
		9 9 3 4 A R	Delfzijl		
		Telefoonnummer	E-mailadres		
		(Bedrijfs)Naam			
11.2	Eigenaar, erfpachter (indien niet zijnde de saneerder)	Dhr/Mw	Contactpersoon		
>	Als er meer dan één eigenaar/erfpachter betrokken is, andere eigenaar/erfpachters opgeven bij Overige betrokkenen				
		Straat	Huisnummer	Huisletter	Toevoeging
		Postcode	Plaats		
		Telefoonnummer	E-mailadres		

11.3 Melder (diegene die het formulier heeft ingevuld)

(Bedrijfs)Naam

| Tauw

Dhr/Mw Contactpersoon



Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

| Postbus 722

Postcode

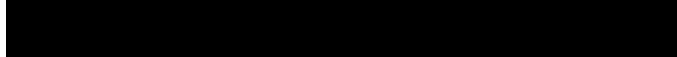
Plaats

9 4 0 0 A S

| Assen

Telefoonnummer

E-mailadres



11.4 Milieukundig begeleider (processturing)

| Tauw

Dhr/Mw Contactpersoon/projectleider



Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

| Postbus 722

Postcode

Plaats

9 4 0 0 A S

| Assen

Telefoonnummer

E-mailadres

Dhr.  E.Wouwenberg (MOS milieu)

Telefoonnummer

E-mailadres

| 0627080607

| e.wouwenberg@mosmilieu.nl

(Bedrijfs)Naam

11.5 Milieukundig begeleider (verificatie)

| Tauw

Dhr/Mw Contactpersoon/projectleider



Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

| Postbus 722

Postcode

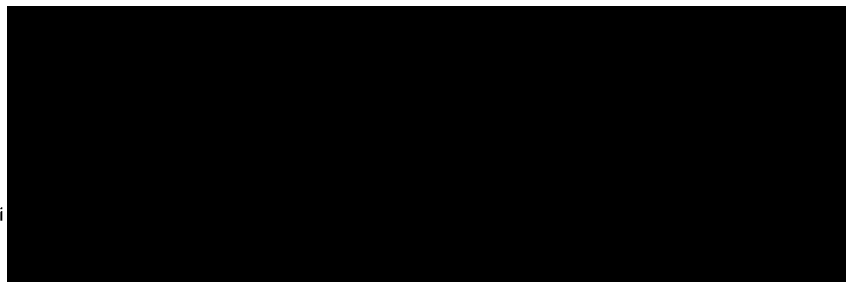
Plaats

9 4 0 0 A S

| Assen

Telefoonnummer

E-mailadres



11.6 Aannemer (uitvoerder sanering)

Straat

Huisnummer

Huisletter

Toevoeging

| Schaappad

| 1

| a

Postcode

Plaats

9 9 3 6 H T

| Farmsum

Telefoonnummer

E-mailadres

