

Gemeente Borne
T.a.v. [REDACTED]
Rheineplein 1
7622 DG BORNE

Almelo, 10 maart 2021

Betreft: Aanvraag verzoek tot instemming met saneringsplan
2^e Hemmelhorst te Borne
Locatiecode: OV014707626 en OV014707627
Zaaknummer: Z2021-ODT-028531

WET BODEMBESCHERMING
BESCHIKKING

Op 1 november 2021 hebben wij een aanvraag ontvangen van Buro Antares, Kryptonstraat 12 te Doetinchem. Het betreft een verzoek tot instemming met een voorgenomen sanering op de locatie 2^e Hemmelhorst te Borne, kadastraal bekend als:

Gemeente	Sectie	Sectienummer
Borne	L	13
Borne	L	16
Borne	L	378
Borne	L	394
Borne	L	395

Bij deze melding zijn de volgende rapportages toegevoegd:

- Saneringsplan bodemsanering Borne, 2^e Hemmelhorstweg, opgesteld door Buro Antares, kenmerk: MRO\401328\13-09-2021\Versie 1, van 13 september 2021;
- Nader onderzoek NEN-5707 / NEN5897, 2^e Hemmelhorst te Borne, opgesteld door Buro Antares, kenmerk: MRO\400724\03-05-2021\Versie 1, van 3 mei 2021;

Aanvullend hebben wij op 28 februari 2022 het onderstaande rapport ontvangen:

- Aanvullend afperkend bodem- en asbestonderzoek, 2^e Hemmelhorst te Borne, opgesteld door Buro Antares, kenmerk: MRO/401328/25-feb-2022\Versie1 van 25 februari 2022.

OD Twente
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo
Postbus 499
7600 AL Almelo

KVK 71101241
BTW NL858579509B01
IBAN NL48 BNGH 028 5175
416
BIC BNGHNL2G

Op 9 maart hebben wij de volgende documenten ontvangen:

- E-mail van de gemeente Borne omtrent het vervallen van de functie weg;
- Kadastrale kaart met verontreinigingscontouren en dwarsdoorsneden van de ontgraving.

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Overijssel zijn voornemens om:

1. op grond van artikel 39 Wet bodembescherming in te stemmen met de aanpak van de sanering, zoals omschreven in het bij de melding van 1 november 2021 overlegde saneringsplan.

Bij dit besluit horen de onderstaande voorschriften op grond van artikel 39 lid 2 Wet bodembescherming.

OVERWEGINGEN

De ingediende melding voldoet aan de eisen die de Wet bodembescherming en de Omgevingsverordening Overijssel 2017 hieraan stellen.

Verontreiniging met asbest - Beschikking ernst en spoed 2007

Bij besluit van 20 juni 2007 met kenmerk: 2007/0361011 heeft de provincie Overijssel de ernst en spoedeisendheid van de verontreiniging op bovengenoemde locatie vastgesteld. Door de provincie Overijssel is vastgesteld dat er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging met asbest waarvoor een spoedige sanering niet noodzakelijk is. Tevens is door de provincie Overijssel in 2007 ingestemd met een saneringsplan. Die sanering is echter niet uitgevoerd.

Uit de in 2021 en 2022 uitgevoerde onderzoeken blijkt dat de verontreinigingssituatie met asbest in de bodem nog actueel is, er hoeft derhalve geen nieuw besluit ernst en spoed voor de asbestverontreiniging te worden genomen.

Uit de onderzoeken blijkt eveneens dat er sprake is van een ernstige bodemverontreiniging met zink en PAK. Deze verontreiniging overlapt deels met de asbestverontreiniging. Uit de risicobeoordeling, die in het nader onderzoek is opgenomen, blijkt dat de sanering van de verontreiniging met zink en PAK niet spoedeisend is. Vanwege de ruimtelijke overlap met de asbestverontreiniging worden de asbest en de zink en PAK verontreiniging tot hetzelfde geval van verontreiniging gerekend. Het is vanwege de aanstaande sanering niet noodzakelijk een nieuw besluit ernst en spoed te nemen.

Verontreinigingssituatie

Op de saneringslocatie bevindt zich een drietal verontreinigingen, te weten:

- A. asbestverontreiniging rijbaan 2^e Hemmelhorst, omvang circa 100 m³, verontreinigd boven de interventiewaarde, in het traject van 0,0 – 0,7 m-mv;
- B. asbest verontreinigd gronddepot, omvang circa 100 m³, verontreinigd boven interventiewaarde, het depot ligt op het maaiveld;
- C. zink en PAK-verontreiniging, omvang op basis van het nader onderzoek uit 2022 bedraagt circa 125 m³, in het traject van 0,0 – 0,5 m-mv.

Saneringsdoelstelling en terugsaneerwaarden

Het doel van de sanering is het verwijderen van de aangetoonde ernstige verontreinigingen met asbest, PAK en zink in de rijbaan en de berm van de 2^e Hemmelhorst, en afvoeren van het asbesthoudende gronddepot. Voor asbest geldt een terugsaneerwaarde van 50 mg/kg d.s. Voor PAK en zink geldt de achtergrondwaarde als terugsaneerwaarde.

Saneringswijze

- De sanering zal worden uitgevoerd door middel van het ontgraven en afvoeren van rijbaan en berm van de 2^e Hemmelhorst en ontgraven en afvoeren het asbesthoudende depot;
- De sterk verontreinigde grond wordt direct afgevoerd naar een erkende verwerker;
- De sanering (kritische werkzaamheden) worden uitgevoerd onder milieukundig toezicht van een (BRL SIKB 6000, protocol 6001) gecertificeerde milieukundig begeleider;
- De werkzaamheden worden uitgevoerd door een (BRL SIKB 7000, protocol 7001) gecertificeerde aannemer;
- Na afronding van de ontgraving en uitkeuring van de wanden en bodem, wordt de ontgraving aangevuld met grond van de kwaliteit AW2000;
- Na de sanering van de rijbaan 2^e Hemmelhorst verliest de weg haar functie als weg.

Conclusie

Wij constateren dat de gekozen saneringsvariant in overeenstemming is met de saneringsdoelstelling van artikel 38 van de Wet bodembescherming.

VOORSCHRIFTEN

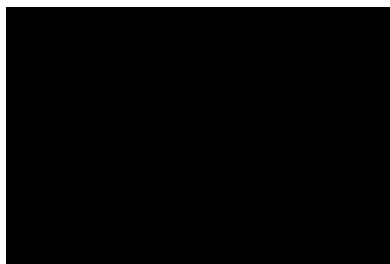
Algemeen: Alle hieronder genoemde formulieren zijn te vinden op de website van de Omgevingsdienst Twente: <https://www.odtwente.nl/themas/bodem/default.aspx>

1. U dient de volgende momenten bij Omgevingsdienst Twente, ter attentie van info@odtwente.nl, te melden:
 - a) Start van de sanering (formulier Melding start + controle bodemsanering): uiterlijk 5 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden om de bodem te saneren;
 - b) De einddiepte bij een grondsanering: uiterlijk 2 werkdagen voor de vermoedelijke datum van het bereiken van deze einddiepte;
 - c) Het einde van de sanering of van een fase van de sanering (formulier Melding einde sanering): uiterlijk 1 week na afronding.
2. Op de saneringslocatie dienen de gegevens aanwezig te zijn zoals aangegeven in het Meldingsformulier Algemeen: gegevens over de voorgenomen sanering zoals door u ingezonden.
3. De sanering dient plaats te vinden overeenkomstig het ingediende saneringsplan, waarmee door Omgevingsdienst Twente met het afgeven van deze beschikking is ingestemd (*artikel 39a Wet bodembescherming*).
4. In geval van een raamsaneringsplan vindt de nadere uitwerking van de sanering plaats via een plan van aanpak waarmee door Omgevingsdienst Twente moet worden ingestemd. Dit plan van aanpak valt onder het raamsaneringsplan en daarmee deze beschikking.
5. Indien gedurende de sanering blijkt dat een wijziging of afwijking van het saneringsplan dan wel plan van aanpak noodzakelijk is, dan dient dit vooraf overlegd te worden met de contactpersoon zoals genoemd in de beschikking en de desbetreffende toezichthouder om zo de vervolgpcedure te bepalen (*artikel 39 lid 4 Wet bodembescherming*).
6. Na de uitvoering van de sanering of een fase van de sanering, doet degene die de bodem heeft gesaneerd dan wel een fase van de sanering heeft uitgevoerd, daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk verslag aan Omgevingsdienst Twente, doch uiterlijk binnen drie maanden na melding afronding. Het verslag behoeft de instemming van Gedeputeerde Staten. (*artikel 39c Wet bodembescherming*) Voor aanvullende eisen aan de inhoud van het saneringsverslag wordt verwezen naar het meldingsformulier bodemsanering: gegevens evaluatie (Formulier saneringsverslag nazorg).
7. Indien na de sanering verontreiniging in de bodem aanwezig is en in het saneringsverslag is aangegeven dat er actieve maatregelen moeten worden genomen, wordt tegelijk met of zo spoedig mogelijk na toezending van het saneringsverslag een nazorgplan ingediend waarin die maatregelen zijn beschreven (*artikel 39d Wet bodembescherming*). Voor aanvullende eisen aan de inhoud van het nazorgplan wordt verwezen naar het meldingsformulier bodemsanering: gegevens nazorgplan (Formulier saneringsverslag nazorg).
8. De eigenaar en de gebruiker van de te saneren locatie zijn verplicht een herinrichting of een verandering van gebruik, functie of bestemming van de locatie binnen twee weken na het realiseren van de gewijzigde bestemming schriftelijk te melden bij Omgevingsdienst Twente (*artikel 37 lid 6 Wet bodembescherming*).

Vragen?

Neem dan contact met [REDACTED] van de Omgevingsdienst Twente op. U kunt hem bereiken via 0546-749 500 of per e-mail info@odtwente.nl. U dient het zaaknummer te vermelden als u reageert.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Bijlage A: Informatie over bezwaar maken

Afschrift(en):

- Projectbureau BAS t.a.v. [REDACTED]: bas@hofvantwente.nl
- Buro Antares t.a.v. [REDACTED]: info@buroantares.nl
- [REDACTED]
- Nebo Vastgoed B.V., Reefseweg 2, 7625 SR Zenderen
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- Enexis Netbeheer B.V., Postbus 856, 5201 AW 's Hertogenbosch
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- Publicatie: proceduremedewerkers@overijssel.nl

Bijlage A: Informatie over bezwaar maken

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Provincie Overijssel
College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. team Juridische Zaken
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Op de website van de provincie, www.overijssel.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de provinciale website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.