

BESCHIKKING

Ontgrondingenwet

Aanvrager	
Aangevraagde activiteiten :	OW aanvraag ontgrondingsvergunning
Datum ontvangst aanvraag :	11.08.2021
Locatie :	perceel Losser G 2245
Datum beschikking :	03.08.2022
Kenmerk :	D2022-06-000832
Zaaknummer :	2021-007012

Deze beschikking is als volgt opgebouwd:

A.	BESLUIT ONTGRONDINGENWET	3
A.1	Aanvraag	3
A.2	Besluit	3
A.3	Uitgangspunten bij het besluit.....	3
A.4	Ondertekening en verzending	4
A.5	Niet mee eens?	4
B.	VOORSCHRIFTEN BIJ HET BESLUIT	5
B.1	Veiligheid en bedrijfsvoering	5
B.2	Melden start werkzaamheden	5
B.3	Ontgrondingswerkzaamheden	5
B.4	Afwerking, inrichting en beheer.....	5
B.5	Bescherming archeologische waarden	5
B.6	Geldigheidsduur.....	5
C.	OVERWEGINGEN BIJ HET BESLUIT	6
C.1	Doel van de aanvraag	6
C.2	Ontgroningenbeleid	6
C.3	Ruimtelijke ordening	6
C.4	Bodem	7
C.5	Water.....	7
C.6	Natuur en landschap.....	7
C.7	Milieu.....	8
C.8	Overige belangen.....	8
D.	SLOTCONCLUSIE	8
BIJLAGE 1	Situatietekening	

A. BESLUIT ONTGRONDINGENWET

A.1 Aanvraag

Op 11 augustus 2021 hebben wij van De Omgevingsadviseurs, namens de heren [REDACTED] en mevrouw [REDACTED] een aanvraag om ontgrondingsvergunning ontvangen. Het betreft de aanvraag voor de aanleg van een waterbassin voor bluswater op de locatie perceel Losser G 2245.

De heren [REDACTED] en mevrouw [REDACTED] hebben ook om een machtiging verzocht, zodat meteen na de inwerkingtreding van de vergunning met de ontgroning kan worden begonnen (toepassing artikel 12 van de Ontgrondingenwet).

Ligging

Het terrein van de aanvraag ligt aan de Elfterheurneweg 4 - 6 te De Lutte. Het terrein is in gebruik als landbouwgrond en in eigendom van de aanvragers.

Het plangebied is kadastraal bekend als gemeente Losser, sectie G, nummer 2245.

A.2 Besluit

Gelet op het bepaalde in de Ontgrondingenwet, de Omgevingsverordening Overijssel 2017 en de Algemene wet bestuursrecht, hebben wij het volgende besloten op basis van de aanvraag:

1. aan de heren [REDACTED] en mevrouw [REDACTED] vergunning te verlenen tot het ontgronden van een gedeelte van het perceel dat kadastraal bekend is als gemeente Losser, sectie G, nummer 2245. De ontgroning is begrensd op de bij deze beschikking behorende situatietekening van Van Westreenen Adviseurs: Tekening bluswatervoorziening met hekwerk, d.d. 15-07-2021., projectnummer 202107BO-Egberink.
2. De heren [REDACTED] en mevrouw [REDACTED] machtiging te verlenen om totdat beschikking A.2.1 in werking is getreden, onmiddellijk met de ontgroning voor het waterbassin te beginnen.

A.3 Uitgangspunten bij het besluit

De aanvraag betreft de aanleg van een waterbassin voor bluswater. De inhoud van de ontgroning bedraagt 600 m³. De ontgrondingsdiepte is maximaal één meter beneden maaiveld.

Gezien de inhoud en de aard van de ontgrondingswerkzaamheden en gelet op onze overwegingen bij deze beschikking, hebben wij de "verkorte procedure", als bedoeld in artikel 3.3.2.3 van de Omgevingsverordening Overijssel 2017 toegepast.

Voor een beschrijving van de verdere procedure verwijzen wij u naar deel C. *Overwegingen bij het besluit*.

Samen met de vergunningaanvraag heeft de aanvrager een aanmeldnotitie voor m.e.r.-beoordeling bij ons ingediend. Deze aanmeldnotitie is opgesteld door De Omgevingsadviseurs: Aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling voor aanleg waterbassin, d.d. 10 augustus 2021. Wij hebben op basis van deze aanmeldnotitie op 11 mei 2022 besloten, met ons kenmerk D2022-5-000314, dat er geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld voor deze voorgenomen ontgroning.

Voorschriften

Aan ons besluit verbinden wij voorschriften. Deze zijn in deel B. *Voorschriften bij het besluit* weergegeven.

A.4 Ondertekening en verzending

Een exemplaar van dit besluit wordt verstuurd aan:

- a. De heren [REDACTED] en mevrouw [REDACTED]
Elfterheurneweg 4-6, 7587 NN De Lutte;
- b. De Omgevingsadviseurs, t.a.v. mevrouw [REDACTED], Postbus 10055, 8000 GB Zwolle;
- c. Burgemeester en wethouders van de gemeente Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser;

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Lars Wuijster,
Teamleider vergunningverlening

A.5 Niet mee eens?

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat in onze brief staat.
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit.
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift.
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 2 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, team Juridische Zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle.
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing>.

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (AbRvS) dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De AbRvS kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de AbRvS op het algemene telefoonnummer 070 - 426 44 26. Als u nog geen zaak heeft lopen bij de AbRvS, dan kunt u op werkdagen tussen 8.30 uur en 17.00 uur contact opnemen met de afdeling publieksvoorlichting, telefoonnummer 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33.

B. VOORSCHRIFTEN BIJ HET BESLUIT

B.1 Veiligheid en bedrijfsvoering

1. Ter bescherming van de bij deze vergunning in het geding zijnde belangen, kunnen zo nodig door of namens Gedeputeerde Staten nadere voorzieningen worden geëist, waaraan u binnen een nader te stellen termijn moet voldoen.
2. De grenzen van het te ontgronden terrein moeten altijd duidelijk herkenbaar zijn. Zo nodig moeten deze grenzen door middel van piketten of palen op een onderlinge afstand van maximaal 30 m zijn uitgezet.
3. Alle materialen of aangebrachte tijdelijke voorzieningen, die niet meer functioneel in gebruik zijn, moet u zo spoedig mogelijk van het terrein van vergunning afvoeren.

B.2 Melden start werkzaamheden

1. Minimaal twee weken vóóordat u begint met de ontgrondingswerkzaamheden moet u dit melden bij de provincie. U kunt dat doen per email (meldpunt@overijssel.nl) of telefonisch (Overijssel Loket, telefoonnummer 038 – 499 88 99).
2. U bent als vergunninghouder verplicht de ontgronder in kennis te stellen van de aan deze vergunning verbonden voorschriften. U blijft als vergunninghouder echter altijd aansprakelijk voor de juiste naleving ervan. Een afschrift van deze vergunning moet daarom op het werk aanwezig zijn en kan ter inzage worden gevraagd door de politie of de door Gedeputeerde Staten aangewezen provinciale ambtenaren.
3. Bij aanwezigheid van kabels, buizen of leidingen van een nutsbedrijf in, op of boven het terrein van vergunning, moet u een regeling treffen met het betrokken nutsbedrijf. Deze regeling moet gaan over een tijdelijke of definitieve verplaatsing van deze voorziening(en), of de wijze van uitvoering van de ontgroning ter plaatse van deze kabels, buizen of leidingen.

B.3 Ontgrondingswerkzaamheden

1. De ontgrondingswerkzaamheden moeten worden uitgevoerd conform de ingediende aanvraag;
2. Er moet kunnen worden aangetoond hoe de werkzaamheden zijn uitgevoerd en wat het afwerkniveau van de ontgroning is.

B.4 Afwerking, inrichting en beheer

3. De (eind-)afwerkhoogte mag niet lager zijn dan aangegeven op de bij de aanvraag behorende en als bijlage 1 bijgevoegde tekening van Van Westreenen Adviseurs: Tekening bluswatervoorziening met hekwerk, d.d. 15-07-2021, projectnummer 202107BO-Egberink.
2. Indien u de ontgroningwerkzaamheden voortijdig beëindigt, wordt namens Gedeputeerde Staten bepaald hoe en wanneer het terrein van vergunning moet worden opgeleverd.

B.5 Bescherming archeologische waarden

Bij de uitvoering van de ontgrondingswerkzaamheden moet u letten op toevalvondsten met mogelijke archeologische waarde. Deze toevalvondsten moeten conform art. 5.10 van de Erfgoedwet direct worden gemeld bij Het Oversticht te Zwolle, telefoon 038 – 42132 57.

B.6 Geldigheidsduur

De vervaldatum van deze vergunning wordt vooralsnog bepaald op 1 juli 2024. Deze datum kan op verzoek of ambtshalve worden gewijzigd. Indien het terrein van vergunning reeds voor deze vervaldatum geheel tot genoegen namens Gedeputeerde Staten is opgeleverd, vervalt de ontgrondingsvergunning op deze eerdere datum van rechtswege.

C. OVERWEGINGEN BIJ HET BESLUIT

Aan deze beschikking met de in B. genoemde voorschriften liggen de volgende overwegingen ten grondslag:

C.1 Doel van de aanvraag

De vergunningaanvragers zijn van plan om een waterbassin voor bluswater aan te leggen bij het varkensfokbedrijf van de maatschap aan de Elftheurneweg 4-6 te De Lutte. Voor de aanleg van dit waterbassin met een oppervlakte van 600 m² (40 bij 15 meter) zal er worden ontgraven tot een diepte van 1 meter beneden maaiveld. Het vrijkomende zand zal worden gebruikt om een wal rondom het bassin aan te leggen. In de ontgraving zal vervolgens een folie worden gelegd om (regen)water vast te houden. In geval van brand kan de brandweer dit water gebruiken om te beginnen met blussen en ondertussen slangen uit te rollen naar een verderop gelegen blusvoorziening.

Om het bassin zo snel mogelijk te kunnen aanleggen is tevens een machtiging gevraagd. Met een machtiging op basis van artikel 12 van de Ontgrondingenwet kan direct na de inwerkingtreding van de vergunning met de ontgroning worden begonnen. Zonder machtiging wordt een ontgrondingsvergunning pas geldig als de beroepsprocedure is verstreken.

Het betrokken kadastraal perceel is bekend als gemeente Losser, sectie G, nummer 2245 en is in eigendom van de vergunningaanvragers. Het perceel grenst aan het erf van het bedrijf en is in gebruik als landbouwgrond.

C.2 Ontgrondingenbeleid

Het provinciale ontgrondingenbeleid is door Provinciale Staten vastgelegd in het Beleidskader bouwgrondstoffen Overijssel en gaat uit van de volgende hoofdindeling:

- multifunctionele ontgrondingen, gericht op zowel de functie oppervlaktedelfstoffenwinning als op een of meer gelijkwaardige andere functies als wonen, recreatie, waterhuishouding en dergelijke, welke functies tezamen locatie, inrichting en beheer bepalen;
- functionele ontgrondingen, gericht op het realiseren van een bepaalde functie, waarbij een bodemverlaging noodzakelijk is.

Ontgrondingen die nodig zijn voor het realiseren van een bepaalde functie worden in principe alleen toegestaan als ze functioneel zijn. Daarbij mag de ontgroning de exploitatie van multifunctionele ontgrondingen in de omgeving niet verstoren. Het vrijkomen van oppervlaktedelfstoffen is van secundaire betekenis. De functionele maatvoering van de meest voorkomende categorieën functionele ontgrondingen is vastgesteld in het rapport 'Inrichtingsvoorwaarden Functionele Ontgrondingen'.

De functionaliteit van een voorgenomen ontgroning wordt vooral bepaald aan de hand van drie criteria: functie, locatievoorwaarden en inrichtingsvoorwaarden.

De aanvraag betreft een functionele ontgroning, ten behoeve van de aanleg van een waterbassin voor bluswater. De ontgravingsdiepte is 1 meter beneden maaiveld. De werkzaamheden zijn afgestemd op de toekomstige functie en locatie van het bassin.

Bij de ontgroning komt circa 600 m³ grond vrij, bestaande uit circa 150 m³ humeuze grond en 450 m³ ophoogzand. Deze grond zal worden gebruikt voor de aanleg van de wal van het bassin en dus worden gebruikt in het project. De aangevraagde vergunning voor deze ontgroning past door de functionele omvang in het ontgrondingenbeleid van de provincie.

C.3 Ruimtelijke ordening

De provincie heeft haar ruimtelijk beleid vastgelegd in de Omgevingsvisie Overijssel. Voor functionele ontgrondingen geldt een ontgrondingenbeleid waarbij natuur en landschap en aardkundige en archeologische waarden beschermd worden.

Dit betekent dat functionele ontgrondingen zijn toegestaan als zij onder andere passen in de geldende bestemming. In het geldende bestemmingsplan "Partiële herziening buitengebied, verzamelplan 2020" van de gemeente Losser heeft de betreffende locatie de bestemming agrarisch-2. De gemeente heeft op 6 september 2021 een omgevingsvergunning verleend voor het realiseren van een waterbassin ten behoeve van een bluswatervoorziening, met het kenmerk 21.0024585. De aanleg van het bassin past dus binnen de bepalingen van het bestemmingsplan. De voorgenomen ontgroning past binnen de ruimtelijke plannen van de provincie en de gemeente Losser.

C.4 Bodem

De vrijkomende grond zal worden hergebruikt binnen het project om een wal aan te leggen. Er zal geen grond worden aan- of afgevoerd. Er worden dus geen gevolgen verwacht voor de bodem.

C.5 Water

De voorgenomen ontgroning zal geen gevolgen hebben voor de waterhuishouding in het gebied. Volgens de bodemkaart is de gemiddeld hoogste grondwaterstand in het perceel in de winter tussen de 40-80 cm beneden het maaiveld, in de zomer is de grondwaterstand > 1,8 m beneden maaiveld. Het waterbassin zal niet komen te liggen in een grondwaterbeschermingsgebied. Het meest nabijgelegen grondwaterbeschermingsgebied Enschede-Losser ligt op 3 km afstand.

C.6 Natuur en landschap

Het waterbassin zal worden aangelegd op een perceel dat landbouwkundig in gebruik is, in een landbouwgebied.

Het dichtstbij gelegen gebied van het Natuurnetwerk Nederland ligt op ongeveer 200 meter afstand. Volgens de beheertypenkaart betreft het een droog bos met productie. Er worden geen gevolgen verwacht van de aanleg van het bassin voor dit bos.

Gebiedsbescherming

Het plangebied ligt niet in de nabijheid van een Natura 2000-gebied. Het dichtstbij gelegen Natura 2000-gebied is Landgoederen Oldenzaal, op ongeveer 600 meter afstand. Gezien deze afstand kunnen negatieve effecten van de voorgenomen ontgroning voor de beheerdoelstellingen van dit gebied worden uitgesloten.

Soortenbescherming

Bij de uitvoering van de werkzaamheden moet men rekening houden met broedende vogels. Als deze situatie zich voordoet mag er volgens de Wet Natuurbescherming alleen gewerkt worden buiten het broedseizoen, in de periode 1 augustus tot 1 maart.

Archeologische waarden

Wij hebben op 8 februari 2022 het archeologisch advies van het Oversticht ontvangen. De provinciaal archeoloog geeft in haar advies aan dat geen archeologisch onderzoek nodig is.

Achtergrond van het advies

Het te ontgronden gebied ligt in de gemeente Losser. Het gebied ligt op de stuwwal met een beekbedgrond. Het gebied heeft een lage tot middelhoge verwachting. Op grond van het bestemmingsplan is onderzoek nodig als er dieper dan 0,3 m en een oppervlakte groter dan of gelijk aan 2.000 m² verstoord wordt. Er wordt slechts een oppervlakte van 600 m² verstoord. Een archeologisch onderzoek is daarom volgens de regels van het bestemmingsplan niet nodig. Bij ontgrondingen gaat de provincie mee met het beleid van de gemeente. Dit betekent dat archeologisch onderzoek niet nodig is.

Het is wel van belang dat bij de uitvoering gelet wordt op mogelijke toevalsvondsten. Deze moeten conform art. 5.10 van de Erfgoedwet gemeld te worden aan het Oversticht.

C.7 Milieu

Voor het project zijn in een aanmeldnotitie voor m.e.r-beoordeling de effecten van de ontgroning op de verschillende milieuaspecten beschreven. Uit de notitie blijkt dat de werkzaamheden geen nadelige gevolgen voor het milieu zullen hebben.

C.8 Overige belangen

Het perceel van aanvraag ligt niet binnen de begrenzing van een grondwaterbeschermingsgebied, een ruilverkaveling in uitvoering of een gebied waar defensiebelangen een rol spelen.

D. SLOTCONCLUSIE

Op grond van het voorgaande kan worden geconcludeerd dat andere belangen niet onevenredig worden geschaad. Wij zijn van mening dat de voorgenomen ontgroning op een verantwoorde wijze kan worden uitgevoerd op basis van verleende vergunning met voorschriften.

Bijlage 1. Tekening van het waterbassin

