

Besluit

Vaststellen ernst en spoedeisendheid

Stichting Vivare
T.a.v. de heer R. van den Boogaard
Meander 825
6825 MH Arnhem

Datum

1 december 2021

Zaaknummer

2021-014791

Onderwerp

Wet bodembescherming
Besluit Ernst en spoedeisendheid
Merwedestraat 16 t/m 32 te Velp;
Herbeschikking Spoedeisendheid.

Inlichtingen bij

Tonny Eidhof
026 359 8203
post@gelderland.nl

Blad

1 van 6

Locatie verontreiniging

Merwedestraat 16 t/m 32 Velp

Plaats

Velp

Gemeente

6882 LN Rheden

Nummer verontreiniging

GE027505969

Melder

Lycens BV

Beste meneer Van den Boogaard,

Op 5 november 2021 ontvingen wij van Lycens BV namens u de melding van bovengenoemde bodemverontreiniging. De melding heeft betrekking gehad op het achterpad en tuinen van de Merwedestraat 16 t/m 32 te Velp, gemeente Rheden. De locatie is kadastraal bekend als gemeente Velp, sectie H, nummers 3681, 3682, 3683, 3684, 3685, 3686, 3687, 3688, 3689.

Voor deze locatie hebben wij op 15 november 2021 (zaaknummer 2021-013904) vastgesteld dat er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging waarvan de sanering spoedeisend is. Hierbij stellen wij de ernst en spoedeisendheid van deze verontreiniging vast.

Door Lycens is in haar mail van 26 november 2021 aangegeven dat na controle is gebleken dat abusievelijk de Sancrit berekening niet juist is ingevoerd. Na invoer van de correcte gegevens blijkt dat de sanering als niet-spoedeisend kan worden beschouwd. Naar aanleiding hiervan is om een herbeschikking van de ernst en spoedeisendheid van het geval verzocht. Dit verzoek is door ons geregistreerd onder zaaknummer 2021-014791.

Conclusie: ernstige verontreiniging, Niet spoedeisend

In de bijlage staat een uitleg en motivering van deze conclusies. Ook leest u aan welke voorschriften u moet voldoen. Zo gelden er onder andere gebruiksbeperkingen. Ik verzoek u vriendelijk deze bijlage goed door te nemen. De bijlage is onderdeel van dit besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

1 december 2021

Zaaknummer

2021-014791

Blad

2 van 6

Besluit

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

- 03549459, 03568117, 03579824.

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage).

Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Als gedurende de beroepstermijn om een voorlopige voorziening is verzocht, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het behandelen van het beroepschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer 070 426 44 26.

BIJLAGE

1 Conclusie

Ernstige verontreiniging, niet spoedeisend

De bodem is ter plaatse van de tuinen en achterpad ernstig verontreinigd. Bij het huidige gebruik zijn er geen onaanvaardbare risico's en is geen sanering nodig waarbij een tijdstip wordt vastgesteld waarvoor de sanering moet zijn uitgevoerd. Er kunnen situaties ontstaan waarbij sanering wel noodzakelijk is, bijvoorbeeld bij bouwactiviteiten. In dat geval heeft u daar instemming van de provincie voor nodig.

2 Voorschriften

Aan dit besluit zijn de volgende voorschriften verbonden.

2.1 Gebruikswijziging? Melden verplicht

Op de locatie is in de grond een bodemverontreiniging aanwezig. Voor graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem behoeven, moet gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming instemming worden verkregen van het bevoegd gezag. Het is mogelijk dat het gebruik van de bodem verandert; in dat geval dient u verplicht om de verandering schriftelijk te melden.

3 Motivering

- 3.1 Ontvangen documenten
- 3.2 Beschrijving situatie
- 3.3 Situatie verontreiniging
- 3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging
- 3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging

3.1 Ontvangen documenten

Aanvankelijk is voor de sanering op de locatie een BUS melding ingediend. In het document van de BUS melding zijn de onderzoeken en onderliggende gegevens opgenomen. Omdat op de locatie sterk verhoogde PCB-gehalten aanwezig zijn is een BUS melding niet toegestaan. Om deze reden is een saneringsplan opgesteld en is een melding gedaan van de verontreiniging. In de melding is een verzoek om een besluit op Ernst en spoedeisendheid en om instemming op een saneringsplan ingediend. Hieronder zijn de rapporten weergegeven die bij de melding zijn gevoegd.

- Doc. nr. 03566651: Busmelding categorie Immobiel, Merwedestraat 16 t/m 32 te Velp, Lycens, Projectnummer 2021-0019-003, d.d. 6 oktober 2021, versie 1.0, inclusief verkennend en nader bodemonderzoek Merwedestraat (16 t/m 40) te Velp, Projectnummer 2020-0019-004, d.d. 23 maart 2021;

Datum

1 december 2021

Zaaknummer

2021-014791

Blad

4 van 6

- Doc.nr 03568117: Deelsaneringsplan Merwedestraat 16 t/m 32 te Velp, Lycens, Projectnummer 2021-0019-003, d.d. 5 november 2021, versie 1.0, inclusief Sancrit risicobeoordeling;
- Doc.nr 03579824, Verkennend en nader bodemonderzoek Merwedestraat 16 t/m 40 te Velp, Lycens, Projectnummer 2021-0019-003, d.d. 22 november 2021, versie 2.0, inclusief gecorrigeerde Sancrit risicobeoordeling.

3.2 Beschrijving situatie

Beschrijving locatie

In het kader van de verbetering van de waterafvoer is achter de woningen Merwedestraat een infiltratie voorziening gepland. Bij onderzoek is ter plaatse een afwijkende geur waargenomen. In het bodemonderzoek zijn sterkverhoogde gehalten boven de interventiewaarde aangetroffen voor Zware metalen, PAK en PCB. Eveneens zijn in de bodem diverse bodemvreemde bijmengingen aangetroffen. De verontreinigingen zijn plaatselijk aangetroffen tot 1,5 m-mv. Het oppervlak van de sterk verontreinigde locatie bedraagt 228 m². De omvang is geraamd op circa 300 m³.

De oorzaak van de verontreiniging is mogelijk veroorzaakt door bedrijfsactiviteiten in het verleden. In totaal is circa 560 m³ grond verontreinigd met minerale olie en PAK met gehalten boven de interventiewaarde. De verontreiniging is ontstaan voor 1987.

3.3 Situatie verontreiniging

De regionale bodem is opgebouwd uit zandige klei, klei middelfijn zand en veen. De gemiddelde grondwaterstand is aanwezig op circa 10 m+NAP ofwel op 45 m-mv. De regionale grondwaterstroming is zuidoostelijk gericht in de richting van de IJssel. De onderzoekslocatie ligt niet in een grondwaterbeschermings- en/of grondwaterwingebied.

De bodemopbouw op de onderzoekslocatie bestaat uit zeer fijn zand. Plaatselijk zijn op meerdere plaatsen licht tot sterke bijmengingen aangetroffen die bestaan uit kolengruis, puin en slakken maar ook uit een metaalresten zoals een blik en een koperbuis. Er zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

Uit het uitgevoerde onderzoek blijken de volgende waarden.

Medium	Overschrijding	Oppervlakte m ²	Volume m ³	Stof
grond	interventiewaarde	228	300	Zware metalen PAK en PCB

Op het een deel van de onderzochte locatie is sprake van een sterke grondverontreiniging met Zware metalen PAK en minerale olie. Met het verkennend en nader bodemonderzoek is op de locatie waar de werkzaamheden plaats vinden de aard van de sterke grondverontreiniging in voldoende mate vastgesteld. De volledige omvang verontreiniging is door het aangeleverde

onderzoek niet vastgesteld; om deze reden wordt het onderzoek beschouwd als een deelonderzoek. Er is op basis van een deelonderzoek sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Op basis van de gecorrigeerde risicobeoordeling (Sanscrit) van 22 november 2021 is vastgesteld dat de verontreiniging op de locatie niet met spoed gesaneerd dient te worden en dat er geen tijdstip wordt vastgesteld waarvoor de sanering moet zijn uitgevoerd.

3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. De aanwezige bodemverontreiniging leidt bij het huidige en voorgenomen gebruik niet tot risico's voor mens of milieu. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Saneren is niet spoedeisend.

4 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

5 Meer informatie

5.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl/Kaartenencijfers. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

5.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op <https://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding> vindt u verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.

5.3 Registratie bij het Kadaster

De percelen die binnen de verontreinigingscontouren liggen worden vier dagen na het bekendmaken van het definitieve besluit geregistreerd bij het Kadaster. Dit is een openbare registratie die verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

6 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37 en 55;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012';
- Provinciale milieuverordening;
- Algemene Wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4;
- Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen.