



Besluit Verlenen ontheffing

Gemeente Nunspeet
t.a.v. De heer A. Dickhof
Markt 1
8071 GJ Nunspeet

Datum

11 mei 2022

Zaaknummer

2021-012107

Onderwerp

Wet natuurbescherming -
soortbescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 17

Locatie

Stationsgebied, voormalige Emté te Nunspeet

Gemeente

Nunspeet

Activiteit

Herontwikkeling stationsgebied, sloop, kap van
bomen, aanleg onderdoorgang, verleggen wegen

Beste meneer Dickhof,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over bovengenoemde aanvraag betreffende een herontwikkeling met sloop en bomenkap, waarbij verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming worden overtreden voor de huismus en de gewone dwergvleermuis. Wij verlenen u deze ontheffing.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 staan de locaties van de alternatieve verblijfplaatsen. Neem alle bijlagen goed door.

Besluit

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit definitieve besluit op www.overheid.nl. Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank:

Btw-nummer:
KvK-nummer: 51468751



provincie
Gelderland

Datum

11 mei 2022

Zaaknummer

2021-012107

Blad

2 van 17

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Plv. teammanager Vergunningverlening

Documentnummers inzage stukken:

03540363, 03540367, 03540368, 03609628, 03609630, 03626542, 03626546, 03626547,
03630786, 03692785

Instellen Beroep

Belanghebbenden kunnen met ingang van de dag na terinzagelegging gedurende zes weken beroep instellen tegen het besluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Vermeld hierbij het zaaknummer 2021-012107.

Het gemotiveerde beroepschrift kan worden gericht aan:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA Den Haag

Het beroepschrift moet worden ondertekend en dient in ieder geval de volgende informatie te bevatten:

- naam en adres;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep gericht is; en
- de redenen waarom de belanghebbende zich niet met het besluit kan verenigen.

Burgers kunnen ook digitaal beroep instellen via
<https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Hiervoor is een DigiD vereist.

Crisis- en herstelwet

Datum

11 mei 2022

Zaaknummer

2021-012107

Blad

3 van 17

De Crisis- en herstelwet is van toepassing op de ontheffing soortbescherming gelet op artikel 1.1 in samenhang met bijlage I onder 3.4 van de Crisis- en herstelwet.

Dit betekent dat:

- de beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen;
- de beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld;
- de Raad van State in principe binnen zes maanden na afloop van de beroepstermijn uitspraak doet over eventueel ingestelde beroepen.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens de voorzieningenrechter verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Het verzoek om voorlopige voorziening kan worden gericht aan:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

T.a.v. de Voorzieningenrechter

Postbus 20019

2500 EA Den Haag

Bij het verzoek moet een afschrift van het beroepschrift worden overgelegd.

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen

Datum

11 mei 2022

Zaaknummer

2021-012107

Blad

4 van 17

BIJLAGE 1 Toelichting besluit

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van Gemeente Nunspeet, Markt 1, 8071 GJ Nunspeet, hierna te noemen de aanvrager, van 21 september 2021 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje *beoordeling* wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een *conclusie en overige verplichtingen*.

AANVRAAG EN PROCESVERLOOP

Op 21 september 2021 ontvingen wij een aanvraag van de gemeente Nunspeet voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.1 lid 2 en lid 4 voor het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen of eieren van de huismus en verstoren van de huismus en artikel 3.5 lid 2 en lid 4 voor het opzettelijk verstoren van vleermuizen en het beschadigen of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis.

De ontheffing wordt aangevraagd op basis van de in de wet genoemde belangen van de volksgezondheid of de openbare veiligheid en van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor de aangevraagde werkzaamheden niet eerder ontheffing verleend. Ten tijde van de sloop van voormalig pannenkoekenrestaurant De Stroopstok in het najaar van 2020, zijn controles uitgevoerd en afgehandeld vanuit Team Handhaving van de provincie Gelderland onder zaaknummer 2020-018188. Er waren beschermde soorten aanwezig. De aanvrager verzoekt met terugwerkende kracht ook om ontheffing voor de sloop van het restaurant.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Op 13 januari 2022 hebben wij van de aanvrager aanvullende stukken ontvangen en op 7 februari waarom wij per e-mail van 4 februari 2022 hebben verzocht.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet hebben op 28 december 2021 het besluit van de gemeenteraad van Nunspeet van 16 december 2021 om toepassing te geven aan artikel 3.30, lid 1 sub b van de Wet ruimtelijke ordening (gemeentelijke coördinatieregeling) ten behoeve van de realisatie van het project 'herontwikkeling stationsgebied Nunspeet' bekendgemaakt. De gemeentelijke coördinatieregeling maakt het mogelijk om de voorbereiding van de procedures efficiënt en gecoördineerd plaats te laten vinden. De aangevraagde ontheffing soortbescherming is genoemd in het coördinatiebesluit. Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

Het ontwerpbesluit heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn zienswijzen ingekomen als reactie op de terinzagelegging van het ontwerpbesluit.

Datum

11 mei 2022

Zaaknummer

2021-012107

Blad

5 van 17

In verband met voorgenomen (sloop)werkzaamheden en de overige planning in verband met de afgesproken spoorvrije tijdvakken is verzocht de ontheffing soortbescherming met voorrang te verlenen, vooruitlopend op de vaststelling van de overige gecoördineerde besluiten. De gemeentelijke coördinatieprocedure uit de Wet ruimtelijke ordening biedt die mogelijkheid, waarbij die procedure van toepassing blijft op de ontheffing.

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op de artikelen 3.3 lid 1, lid 4 en lid 5 en 3.8 lid 1 en lid 5 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan Gemeente Nunspeet, Markt 1, 8071 GJ Nunspeet;

voor de soorten, verbodsbepalingen en het wettelijke belang zoals weergegeven in tabel 1

Tabel 1 Soorten, verboden en belangen

Soort	Verbod		Belang
Huismus (<i>Passer domesticus</i>)	Artikel 3.1 lid 2	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten	A
Gewone dwergvleermuis (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>)	Artikel 3.5 lid 2	Het opzettelijk verstoren	B
	Artikel 3.5 lid 4	Het opzettelijk beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	

Belang:

- A. Artikel 3.3 lid 4b onder 1 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.
- B. Artikel 3.8 lid 5b onder 3 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing geldt voor het plangebied zoals aangegeven in figuur 2 van bijlage 2.
2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 31 december 2026 uitgevoerd zijn.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soorten, verboden en het belang zoals weergegeven in tabel 1.
4. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er

Datum

11 mei 2022

Zaaknummer

2021-012107

Blad

6 van 17

onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-012107.

5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-012107.
9. Minimaal vier weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-012107.
10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de huismus en vleermuizen.
11. Minimaal vier weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden dient door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding te worden verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-012107. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.
12. Vanaf het moment dat verstorende werkzaamheden plaatsvinden is de ontheffinghouder ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op

¹ De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

Datum

11 mei 2022

Zaaknummer

2021-012107

Blad

7 van 17

de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.

13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2021-012107.

Soortspecifieke voorschriften

14. Als na 31 december 2024 nog verstorende werkzaamheden plaatsvinden zonder dat hiervoor in een eerder stadium ongeschikt is gemaakt, dient een actualisatie van het ecologisch onderzoek uit 2021 plaats te vinden.
15. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 3 van deze ontheffing dienen te worden uitgevoerd.
16. Er wordt buiten de broedperiode van de huismus gewerkt die globaal loopt van 1 maart tot 1 september.
17. Als in de broedperiode gewerkt wordt dient een deskundige op het gebied van vogels middels inspectie van nestkasten en holtes te bepalen of deze actief in gebruik zijn. Indien dit zo is, dienen aanwezige broedgevallen buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden te blijven. De deskundige bepaalt welke werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden.
18. Indien bij de controleronde nog huismussen worden aangetroffen, worden in overleg met de ecologisch deskundige aanvullende maatregelen getroffen om de nesten ongeschikt te maken. Ook na deze maatregelen moet een controle uitgevoerd worden of de vogels echt vertrokken zijn, zoals omschreven in voorschrift 17 en 27. Deze cyclus dient net zolang herhaald te worden totdat er geen huismussen meer worden waargenomen in te de slopen bebouwing of te verwijderen bomen/nestkasten.
19. Totdat er mogelijk permanente voorzieningen worden aangebracht voor huismus in of aan gebouwen, dienen de 28 huismuskasten zodanig gecontroleerd, schoongemaakt en onderhouden te worden dat deze elk jaar geschikt zijn voor de huismus om in te broeden. Indien nodig worden kasten vervangen.
20. De voorgeschreven voorzieningen zoals beschreven in tabel 3 moeten conform de richtlijnen uit de kennisdocumenten van BIJ12 geplaatst worden (hoogte, expositie, etc.). De ontheffinghouder ziet erop toe dat de voorzieningen duurzaam zijn en te allen tijde functioneel blijven.
21. Er dient zodanig gewerkt te worden dat eventueel in het gebied aanwezige dieren bij aanvang van de werkzaamheden kunnen vluchten en /of de begeleidende ecooloog verplaatst aanwezige dieren. Gedurende de werkzaamheden zorgt de begeleidende ecooloog voor maatregelen waardoor dieren gedurende het werk niet op het werkterrein kunnen komen.

22. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in ieder geval het verwijderen van verblijfplaatsen, het verwijderen van groen, de maatregelen uit voorschrift 21 en eventuele overige zorgplichtmaatregelen, het ongeschikt maken van te slopen gebouwen en het opnieuw aanbrengen van geschikte beplanting en alternatieve verblijfplaatsen. Tegelijk met het logboek worden de locaties van eventueel permanent aangebrachte alternatieve voorzieningen aangeleverd en/of de wijze van beheer en onderhoud van de permanente kasten door de aanvrager.
23. De verlichting wordt gedurende de werkzaamheden en daarna zo veel mogelijk van de functionele leefgebieden van vleermuizen af gericht en deze blijven zo veel mogelijk in het donker.
24. Voor het totale project dient de inrichting (van parkeerplaatsen, verkeersroutes, gebouwen en tussenruimtes), de verlichting en beplanting zorgvuldig te worden afgestemd op natuur en biodiversiteit. Natuur moet een van de leidende principes zijn en het doel dat voor deze ontheffing bereikt moet worden is dat na de benodigde ontwikkelingstijd, de foerageer- en migreermogelijkheden voor vleermuizen en huismus minimaal vergelijkbaar zijn met de uitgangssituatie. Per fase van het project en na afloop dient nieuwe beplanting zo spoedig mogelijk te worden aangebracht.
25. Aanwezige bomen, struiken en (gevel)groen blijven binnen het plangebied tijdens en na de werkzaamheden zoveel mogelijk behouden. Verwijderd groen wordt waar mogelijk opnieuw aangeplant. Nieuwe beplanting dient zo spoedig mogelijk aangebracht te worden, om de functionaliteit van het gebied zo snel mogelijk te doen herstellen volgens het inrichtingsplan in bijlage 3, figuur 3.
26. De nieuwe beplanting op het Stationsplein dient foerageermogelijkheden voor de huismus te bieden door een geschikt assortiment: soortenrijk, jaarrond zaad, goed voor ontwikkeling van insecten, heggen, enige altijdgroenblijvende beplanting.
27. Voor het ongeschikt maken voor vogels of vleermuizen mogen geen zelf-expanderende vulmiddelen (zoals purschuim) gebruikt worden om gaten dicht te zetten en ook geen netten of andere materialen waarin ze verstrikt kunnen raken.
28. Voorafgaand aan de werkzaamheden dienen alle te renoveren of te slopen gebouwen ongeschikt gemaakt te worden voor vleermuizen. Er mag alleen ongeschikt gemaakt worden in het actieve seizoen van vleermuizen en niet in de kwetsbare kraamperiode, dus van 1 april tot 1 mei en van 16 juli tot 1 november kan in grote lijnen ongeschikt gemaakt worden, de precieze datum is ook afhankelijk van het weer en dient in overleg met een ecologisch deskundige op het gebied van vleermuizen vastgesteld te worden. Het ongeschikt maken dient maximaal 2 weken voor de werkzaamheden te worden uitgevoerd. Echter tussen het ongeschikt maken en de start van de werkzaamheden moeten wel minimaal drie dagen te zitten waarop het weer bij zonsondergang geschikt is geweest voor vleermuizen; minimaal 10 graden Celsius, weinig wind (< 5 Bft) en droog. Na deze drie dagen dient nogmaals met een avondcontrole door een vleermuisdeskundige, en bij geschikt weer voor vleermuizen, gecontroleerd te worden of de vleermuizen echt vertrokken zijn. Daar waar de werkzaamheden in de winterperiode moeten plaatsvinden, dient het ongeschikt maken voorafgaand aan de winterperiode te gebeuren en dient een laatste controle daarna, tussen 15 september en 1 november te worden uitgevoerd.
29. Indien tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, dient het werk ter plaatse stopgezet te worden totdat de vleermuizen uit zichzelf vertrokken zijn. Een deskundige op het gebied van vleermuizen dient hierbij geraadpleegd te worden. Indien de vleermuizen

niet uit zichzelf vertrekken, dient contact opgenomen te worden met de provincie Gelderland om toestemming te vragen voor aanvullende maatregelen.

30. De 8 tijdelijk aangebrachte vleermuiskasten dienen te blijven hangen en geschikt te blijven gehouden, totdat er een equivalent aan vergelijkbare mogelijkheden in nieuwbouw is gerealiseerd. De kasten dienen gedurende deze periode onderhouden en indien nodig vervangen te worden.
31. Als er permanente verblijfplaatsen zijn aangebracht in gebouwen, dan mogen de tijdelijke vleermuiskasten pas worden verwijderd na de vereiste gewenningsperiode, alleen op het moment dat deze niet in gebruik zijn door vleermuizen en buiten de meest kwetsbare periodes zijnde de kraamperiode (half mei tot half juli) en de winterperiode (1 november tot 1 april). De kasten mogen enkel verwijderd worden onder begeleiding van een ecologisch deskundige.
32. Onder verstorende werkzaamheden valt nadrukkelijk ook het voorbereiden, zoals het plaatsen van materialen of een bouwkeet.

BEOORDELING VAN DE AANVRAAG

Project

In de aanvraag beschreven project

Herontwikkeling van het stationsgebied in Nunspeet om een ongelijkvloerse spoorwegkruising te realiseren. Daarnaast worden verkeersstromen van fietsers en gemotoriseerd verkeer zo veel mogelijk gescheiden. Het stationsgebied bestaat uit meerdere deelgebieden, zie daarvoor figuur 1 van bijlage 2:

- A. Stationsgebouw met aan de noordzijde een onbewaakte fietsenstalling.
- B. Stationsplein met daarop een gebouw met een ijssalon en het VVV. Aan de oostzijde het busstation.
- C. Pannenkoekenhuis de Stroopstok, alleen fundering. Gesloopt eind 2020.
- D. Voormalige Emté, in gebruik als opslag voor de Jumbo.
- E. Jumbo met parkeerplaats.
- F. Restaurant Joris met parkeerplaatsen.
- G. Uitkijktoren Veluwetransferium en enkele horecagelegenheden.
- H. Parkeerplaats Veluwetransferium met kinderspeelplaats aan de rand en picknick/rustplaatsen.
- I. Bezoekerscentrum Nunspeet en Outdoor Centrum Nunspeet.

De volgende werkzaamheden worden uitgevoerd:

- Aanpassen van gebouw A, het stationsgebouw en herinrichting van de hele omgeving;
 - Deelgebied B: Sloop van het gebouw met o.a. de VVV en kap van meerdere bomen;
 - Sloop van D, het grotendeels leegstaande voormalige Emtégebouw;
 - Deelgebied E: Herinrichting van de parkeerplaats bij de Jumbosupermarkt;
 - Sloop van F, restaurant Joris;
 - Het aanleggen van een ongelijkvloerse spoorwegkruising onder het station voor fietsers en voetgangers;
 - Het aanleggen van een ongelijkvloerse kruising ter hoogte van de huidige spoorwegovergang;
 - Het aanleggen van nieuwe voet- en fietspaden;
 - Het kappen van meerdere bomen;
 - Het verleggen van wegen en rotondes.
- Deelgebieden G, H en I blijven behouden en ongewijzigd.

Planning

Het stationsgebouw wordt aangepast door Prorail, de Jumbo wordt mogelijk aangepast door de huidige eigenaar. Dit valt buiten onderhavige ontheffing.

Gebouw C was in het najaar van 2020 al gesloopt. De sloop van de Emté zal zo spoedig mogelijk plaatsvinden, voor de zomer van 2022, aanpassingen starten in het najaar van 2022, de start van de bouw van de tunnels is gepland in het 4^{de} kwartaal van 2023. De overige werkzaamheden staan gepland voor de periode 2023 tot en met 2025.

In de aanvraag beschreven ecologische waarden en de effecten van het project op deze waarden

Er is ecologisch onderzoek uitgevoerd in 2019 en dit is geactualiseerd in 2021. Mitigerende maatregelen zijn in 2020 genomen naar aanleiding van een handhavingscontrole.

De aanvrager heeft aangegeven dat de onderzoeken zijn uitgevoerd op basis van het op dat moment vigerende vleermuisprotocol van het Netwerk Groene Bureaus en de kennisdocumenten van BIJ12.

Tabel 2 geeft een overzicht van de resultaten van het meest recent uitgevoerde ecologisch onderzoek en de te verwachten effecten van het project.

Tabel 2 Resultaten ecologisch onderzoek en effectbeoordeling

Aangetroffen soorten	Aantal aangetroffen verblijfplaatsen vóór sloop restaurant	Aantal aangetroffen verblijfplaatsen uitgangssituatie 2021	Aantal verblijfplaatsen en delen leefgebied waar negatieve effecten verwacht worden
Huismus	8 nesten in de Stroopstok; gecompenseerd met 16 kasten aan de Emté	2 bezette kasten van de 16 kasten aan de Emté; 4 bezette nestkasten in de bomen van het Stationsplein	16 nestkasten aan de Emté, waarvan 2 bezet; nog minstens 2 actuele nesten in bomen; Algeheel essentieel leefgebied in de vorm van bomen, struiken, mogelijkheden voor stofbaden en foerageren in de hele stationsomgeving gaan voor meerdere jaren verloren.
Gewone dwergvleermuis	1 paarverblijfplaats in de Stroopstok; gecompenseerd met 3 kasten ten zuiden van het station. o.a. kast "E" aan de Plesmanlaan.	2 paarverblijfplaatsen gewone dwergvleermuis en 4 paarverblijfplaatsen ruige dwergvleermuis, waarvan 1 net buiten het plangebied. Alle drie de compensatiekasten zijn bezet;	1 paarverblijfplaats gewone dwergvleermuis in kast E wordt vernield. Leefgebied wordt gedurende meerdere jaren verstoord.

Preventieve maatregelen

De werkzaamheden worden zo veel mogelijk uitgevoerd buiten de meest kwetsbare periode voor de huismus (buiten maart t/m augustus).

Mitigerende maatregelen

Tabel 3 geeft een overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen voor de gewone dwergvleermuis. De voorzieningen zijn aangebracht conform de richtlijnen uit de kennisdocumenten van BIJ12. In bijlage 3 van deze ontheffing zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.

Tabel 3 Overzicht van de mitigerende maatregelen.

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Tijdelijke mitigatie	Permanente mitigatie
Huismus (<i>Passer domesticus</i>)	In totaal dienen 28 alternatieve verblijfplaatsen voor de huismus te worden aangebracht. In januari 2022 zijn 22 kasten aangebracht in het gebied Winckelweg, binnen 300 meter van de huidige verblijfplaatsen aan de Emté, zoals aangegeven in figuur 4 van bijlage 3. De 22 kasten zijn in verschillende exposities aan verschillende woningen aangebracht, met voldoende leefgebied. Op het stationsplein worden zo spoedig mogelijk, en zo dicht mogelijk bij de huidige verblijfplaatsen in de bomen op het stationsplein, nog 6 geschikte verblijfplaatsen aangebracht voor de huismus, buiten de invloedssfeer van het werk, of na de afronding van de werkzaamheden. Dit kan in de vorm van kasten aan bomen of gebouwen. Gedurende en na afloop van het project wordt zorg gedragen voor voldoende foerageermogelijkheden, overwinteringsplekken, groenblijvende beplanting en stofbaadmogelijkheden voor de lokale populaties.	Totdat mogelijk permanente ingebouwde verblijfplaatsen zijn aangebracht op daartoe geschikte plekken voor huismus, blijven de 28 kasten periodiek onderhouden en geschikt gehouden voor de huismus, inclusief het bijbehorende leefgebied. De bomen op het Stationsplein worden pas najaar 2022 gekapt en er blijft minimaal 1 broedboom op het Stationsplein behouden. Bij de hernieuwde inrichting van het Stationsplein wordt er voldoende beplanting aangebracht die ook (foerageer)mogelijkheden voor de huismus biedt: zaden, insecten, stofbaden, schuilen.
Gewone dwergvleermuis (<i>Pipistrellus pipistrellus</i>)	De aanvrager mitigeert voor 2 paarverblijfplaatsen met verschillend karakter, één in een gebouw en één in een boom en gaat 8 kasten ophangen.	Het voornemen is om in het gebouw Stationsplein 18 t/m 22 minstens 4 vleermuisverblijfplaatsen aan te brengen. Totdat permanente verblijfplaatsen zijn aangebracht op daartoe geschikte

Datum

11 mei 2022

Zaaknummer

2021-012107

Blad

12 van 17

	Vóór maart 2022 worden voor de gewone dwergvleermuis: 4 kasten opgehangen aan Stationsplein 18 t/m 22 of op andere locaties binnen 200 meter van de oorspronkelijke verblijfplaats in de Stroopstok; 4 kasten opgehangen aan bomen binnen 100 meter van kast E bij de Plesmanlaan; op verschillende exposities, op minimaal 3 meter hoogte en met vrije aanvliegmogelijkheden zonder lichtverstoring. In bijlage 3, figuur 5 zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen Deze dienen functioneel te blijven gedurende en na afloop van het project, zolang ze aanwezig zijn, dwz heel, vrij van obstakels en verlichting, bereikbaar.	locaties voor de gewone dwergvleermuis blijven de 8 kasten periodiek onderhouden en geschikt gehouden voor de gewone dwergvleermuis. Kasten aan bomen dienen permanent goed onderhouden te blijven.
--	---	---

Beoordelingskader

Tabel 4 geeft een overzicht weer van de relevante aspecten waarop getoetst is in het kader van de Wnb.

Aanvraag verbodsartikelen

Er is aangevraagd voor het verstoren van huismus. Er wordt geen ontheffing verleend van artikel 3.1 lid 4, omdat verstoring met wezenlijke invloed niet aan de orde is. De ontheffing geldt voor de soorten, verbodsartikelen en belangen zoals aangegeven in tabel 1.

Handhaving

Bij de sloop van restaurant de Stroopstok is vanuit een handhavingscontrole in januari 2021 gebleken dat er beschermde soorten aanwezig waren (8 nesten van de huismus en 1 paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis) zonder dat er een ontheffing aanwezig was. Naar aanleiding van de controle is compensatie gerealiseerd in de vorm van 16 huismuskasten aan het Emté-gebouw en 3 vleermuiskasten aan bomen in januari 2021. Doorgaans zijn kasten aan bomen niet geschikt als alternatief voor gebouwbewonende vleermuizen. De verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis in de Stroopstok, dient alsnog te worden vervangen met 4 kasten aan een ander gebouw. De vervangende kasten aan bomen zijn alle drie bezet, door ruige dwergvleermuis en gewone dwergvleermuis in de kast op locatie E. De locatie van kast E is ongelukkig gekozen en de boom met kast moet voor het project verwijderd worden. Ook voor deze verblijfplaats dient gemitigeerd te worden, met 4 kasten aan bomen. Ten behoeve van het project moet ook de Emté met alle 16 huismuskasten gesloopt worden. Deze dienen (weer) gemitigeerd te worden. De aanvrager heeft 22 vervangende kasten in geschikt leefgebied aangebracht voor deze 16 kasten en enkele nesten van huismus in bomen op het Stationsplein.

Tabel 4 Beoordeling van het toetsingskader

Toetsingskader	Beoordeling
Er is voldoende onderzoek uitgevoerd naar alle mogelijk voorkomende soortgroepen en alleen op de aangevraagde soort treedt een effect op door het project.	Ja
Alle soortgroepen zijn voldoende onderzocht. Er is nader onderzoek uitgevoerd naar o.a. vleermuizen, teunisbloempijlstaart en marters.	
Het onderzoek naar de aangevraagde soorten is door deskundigen uitgevoerd en door ons als voldoende beoordeeld.	Ja
De negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden worden met de voorgeschreven maatregelen voldoende gemitigeerd en gecompenseerd.	Ja
Voor de huismussen in de Stroopstok worden in een wijk waar mensen nu al mussen voeren, maar waar geen broedgelegenheid is, 22 kasten opgehangen. In een later stadium zullen ook 6 kasten worden opgehangen voor de huismussen in de buurt van 2 in gebruik zijnde kasten aan bomen op het Stationsplein, om weer voldoende verblijfplaatsen te creëren op het Stationsplein, nadat de belangrijkste werkzaamheden afgerond zijn en de omstandigheden weer goed genoeg zijn voor de huismus. Voor de gewone dwergvleermuis zijn momenteel geen concrete permanente voorzieningen in gebouwen gerealiseerd. 8 Kasten zullen als permanente voorziening dienen totdat mogelijk wel permanente voorzieningen in gebouwen aangebracht worden. Het leefgebied wordt zoveel mogelijk gespaard. Enkele voetpaden worden verwijderd uit het groen ten zuiden van locatie G. Zo weinig mogelijk bomen worden gekapt en na afloop wordt de inrichting zo groen en natuurlijk mogelijk.	
De alternatieve locaties, werkwijze, inrichting en planning zijn voldoende afgewogen en er is geen bevredigend alternatief.	Ja
Het wettelijk belang waarvoor is aangevraagd zoals aangegeven in tabel 1 is van toepassing en voldoende onderbouwd.	Ja
De lokale staat van instandhouding van de aangevraagde soorten blijft gewaarborgd door het nemen van de voorgeschreven maatregelen.	Ja

Bij het project gaat een groot deel van het gebied ten noorden en deels ten zuiden van het spoor op de schop. Het Stationsplein vormt in de uitgangssituatie essentieel leefgebied voor de huismus en het hele plangebied vormt mogelijk (delen van) essentieel foerageergebied en vliegroutes van de gewone dwergvleermuis. Voor meerdere jaren zal door het onderhavige project geschikt leefgebied verloren gaan, wat van negatieve invloed is op de lokale populaties vleermuizen en huismus. Om steeds te voorzien in voldoende foerageergebied zijn meer kasten nodig dan standaard, op verschillende locaties.

De inrichting zal zorgvuldig moeten worden afgestemd op de soorten, om na verloop van tijd weer een vergelijkbaar biotoop te bieden als in de uitgangssituatie.

De kiosk op het stationsplein verdwijnt en daarmee verminderen ook blijvend foerageermogelijkheden voor de huismus. Met geschikte beplanting kunnen er voldoende mogelijkheden worden gecreëerd voor de huismus op het stationsplein na afloop van de herinrichting. Vanwege de snelle veranderingen in de aangeboden verblijfplaatsen is een extra aantal kasten nodig om de huismus voldoende nestmogelijkheden in samenhang met voldoende geschikt leefgebied te bieden. Zo spoedig mogelijk dienen ook 6 kasten te worden aangebracht op het stationsplein. Er zijn extra voorschriften opgenomen.

Datum

11 mei 2022

Zaaknummer

2021-012107

Blad

14 van 17

Zienswijzezienswijze van 1 indiener, de aanvrager van de ontheffing, d.d. 9 maart 2022

Samenvatting zienswijze punt 1

Er staan een aantal zaken verkeerd in het ontwerpbesluit. Een datum, een plaats en de tekst op pagina 12 onder het kopje Handhaving: "De vervangende kasten aan bomen zijn alle drie bezet, door ruige dwergvleermuis en gewone dwergvleermuis in de kast op locatie E." Dit moet zijn: "Van de vervangende kasten aan bomen is een kast bezet door een gewone dwergvleermuis in de kast op locatie E.

Reactie op zienswijze

Bovenstaande tekst vervangt de tekst uit het besluit. Jaartal en plaats zijn ambtshalve aangepast.

Samenvatting zienswijze punt 2

Voorschrift 29 gaat over het enkel gebruiken van exclusion flaps om verblijfplaatsen van vleermuizen ongeschikt te maken. In dit geval is het niet mogelijk gebruik te maken van exclusion flaps en wellicht ook niet om helemaal volgens voorschrift 28 te werken. Er zal uiteraard wel zorgvuldig gewerkt worden om het doden van dieren te voorkomen. Kunnen deze voorschriften aangepast worden?

Reactie op zienswijze

Het doel van de voorschriften 28 en 29 zijn om doden en verwonden te voorkomen. Als er zodanig wordt gewerkt dat dit voorkomen wordt, dan is aan het doel voldaan. Als er niet met exclusion flaps gewerkt kan worden, heeft dit voorschrift geen zin. Voorschrift 29 is verwijderd. Voorschrift 28 hoeft niet aangepast te worden. Als u niet geheel volgens dit voorschrift werkt, maar een werkwijze heeft die insluiting of doden of verwonden voorkomt, dan legt u deze vast in het logboek. Onderbouw waarom e.e.a. even goed is, ecologisch gezien, als van te voren ongeschikt maken.

Samenvatting zienswijze

Als maatregel bij tijdelijke mitigatie staat in tabel 3: "Vóór maart 2022 worden voor de gewone dwergvleermuis 4 kasten opgehangen aan Stationsplein 18 t/m 22 of op andere locaties binnen 200 meter van de oorspronkelijke verblijfplaats in de Stroopstok". We verzoeken dit aan te passen naar juli 2022. Daarnaast is de verblijfplaats in de Stroopstok niet meer aanwezig waardoor er geen sprake meer kan zijn van een gewenningsperiode. Met het verlengen van de termijn kan geïnvesteerd worden in een optimale compensatie. De kasten bedoeld als mitigatie voor de Plesmanlaan zijn medio februari geplaatst. (de overige 4 kasten, samen de 8 kasten uit voorschrift 30).

Reactie op zienswijze

De 4 tijdelijke kasten aan gebouwen, binnen 200 meter van de oorspronkelijke verblijfplaats in de Stroopstok, zult u zo spoedig mogelijk aanbrengen. De locaties zullen uiterlijk 3 maanden na de publicatie van dit besluit worden aangeleverd aan de provincie Gelderland. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-012107.

Conclusie

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

OVERIGE VERPLICHTINGEN

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

BIJLAGE 2 Kaart projectgebied

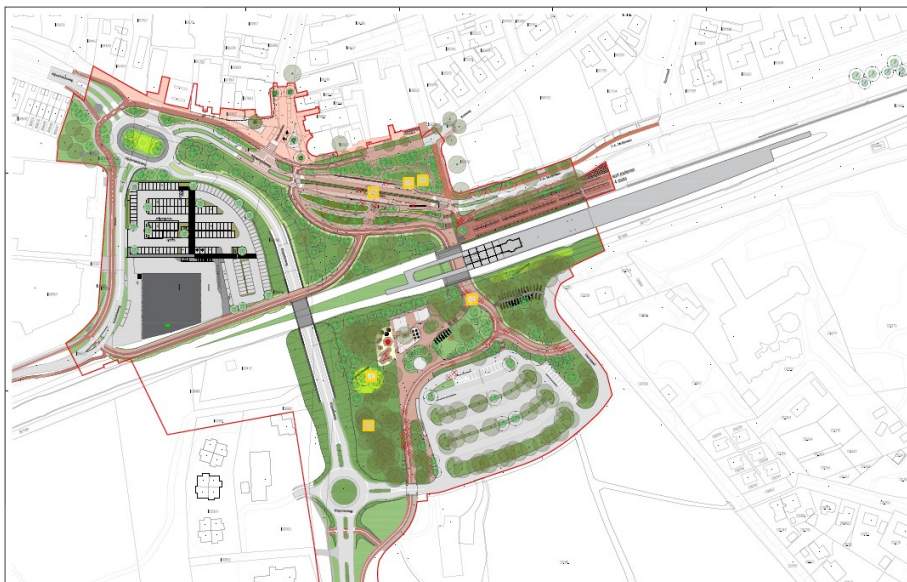


Figuur 1. ligging en begrenzing van het plangebied rondom het spoor te Nunspeet



Figuur 2. Ligging van de wegen in de Ausgangssituatie (groen) en de voorgenoemen situatie (rood) (alleen voor autoverkeer, voet- en fietspaden zijn in de figuur niet meegenomen).

BIJLAGE 3 Mitigerende maatregelen



Figuur 3. Voorgenomen toekomstige inrichting van het stationsgebied, inclusief te sparen bomen, te kappen bomen (rood kruis) en nieuw aan te planten bomen



Figuur 4. In geel de locatie van alternatief leefgebied voor de huismus waar in januari 2022 22 kasten zijn aangebracht voor huismus. In groen zijn de huidige broedgebieden van de huismus aangegeven en in rood het leefgebied stationsplein binnen de invloedssfeer van onderhavig project



Figuur 5. De verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis in de voormalige Stroopstok (rood vierkant) wordt gecompenseerd met 4 kasten aan een gebouw ten noorden van het stationsplein (groen vierkant, Stationsplein huisnummer 18 t/m 22). De huidige verblijfplaats in de boom aan de Plesmanstraat (rode cirkel) wordt gecompenseerd met 4 kasten in de directe omgeving (de 3 groene cirkels vormen samen het zoekgebied).