

Stichting Ymere
T.a.v. [REDACTED]
[REDACTED] AMSTERDAM

VERZONDEN 21 MAART 2024

Zaaknummer : OMG-023509/DMS442645
Behandelaar : de [REDACTED]
Betreft : Wnb wijziging van ontheffing met zaaknummer
OMG-006151/DMS420222 van 24 augustus 2023
Locatie : Drakenstraat 29 t/m 43 (oneven) , Verremeer 60 t/m 106 (even) en
Boeierstraat 30 t/m 44 (even) te Rijsenhout, gemeente
Haarlemmermeer

Geachte [REDACTED],

Op 27 november 2023 heeft Smit Groenadvies ons namens u verzocht om de ontheffing van 24 augustus 2023 met kenmerk OMG-006151/DMS420222 afgegeven in het kader van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) voor verduurzaming van woningen aan de Drakenstraat 29 t/m 43 (oneven), Verremeer 60 t/m 106 (even) en Boeierstraat 30 t/m 44 (even), bekend onder complex 112607, in Rijsenhout, te wijzigen.

De wijzigingsaanvraag van 27 november 2023 is bij ons geregistreerd onder kenmerk OMG-023509/DMS442645.

Verzoek wijziging

U heeft verzocht om de werkzaamheden welke genoemd worden in de ontheffing van 24 augustus 2023 met zaaknummer OMG-006151/DMS420222 te wijzigen.

De werkzaamheden genoemd in de ontheffing bestonden uit, glas vervangen en roosters aanbrengen, spouwmuur na isoleren, panelen vervangen voor geïsoleerde varianten, planmatig onderhoud en eventueel kozijnen vervangen.

Met uw nieuwe voorstel zal ook aan de daken gewerkt worden. U schrijft;

Graag zouden we de ontheffing willen uitbreiden met de volgende dakwerkzaamheden;

- het verwijderen en afvoeren van de bestaande dakpannen;
- het verwijderen en afvoeren van vorsten op de nok;
- het verwijderen en afvoeren van de bestaande ruitconstructie;
- het verwijderen en afvoeren van gevelpannen;
- het verwijderen en afvoeren van de bestaande panlatten;
- het verwijderen en afvoeren van de bestaande tengels;
- het bestaande dakbeschot schoonvegen en afkomende vuil afvoeren.

Overwegingen

Om de effecten van de wijziging te toetsen zullen wij hierna ingaan op de criteria zoals deze ook zijn behandeld in onderdeel C van het besluit met kenmerk OMG-006151/DMS420222 van 24 augustus 2023.

Andere bevredigende oplossing

Met de geplande wijziging veranderen de afwegingen met betrekking tot de alternatieven niet.

Belang van de ingreep

Met de geplande wijziging verandert het belang voor de werkzaamheden niet.

Staat van instandhouding

Met de geplande wijziging verandert de afwegingen met betrekking tot de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis, de ruige dwergvleermuis en de laatvlieger niet.

Besluit

Wij gaan akkoord met de wijziging van de ontheffing conform hoofdstuk 3 van de Wnb voor verduurzaming van woningen aan de Drakenstraat 29 t/m 43 (oneven), Verremeer 60 t/m 106 (even) en Boeierstraat 30 t/m 44 (even), bekend onder complex 112607, in Rijsenhout met kenmerk OMG-006151/DMS420222, d.d. 24 augustus 2023. De ontheffing wordt gewijzigd.

De werkzaamheden welke in de ontheffing van 24 augustus met zaaknummer OMG-006151/DMS420222 genoemd worden, zullen worden uitgebreid met;

- het verwijderen en afvoeren van de bestaande dakpannen;
- het verwijderen en afvoeren van vorsten op de nok;
- het verwijderen en afvoeren van de bestaande ruitconstructie;
- het verwijderen en afvoeren van gevelpannen;
- het verwijderen en afvoeren van de bestaande panlatten;
- het verwijderen en afvoeren van de bestaande tengels;
- het bestaande dakbeschot schoonvegen en afkomende vuil afvoeren.

De wijziging geldt vanaf de dag van verzending van dit besluit tot 1 oktober 2025.

Voor het overige blijft de ontheffing van 24 augustus met zaaknummer OMG-006151/ DMS420222 ongewijzigd. Het besluit is inhoudelijk onveranderd.

Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op de website van www.offcielebekendmakingen.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met de heer [REDACTED] via [REDACTED]. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hopgachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

NHN)

Kopie aan:

- Afdeling Toezicht en Handhaving OD NHN
- Smit Groenadvies

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet.

Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Noot

**In dit document zijn gedeeltes onleesbaar gemaakt
op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:**

- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (naam)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (adresgegevens)
- (ink)
- Art. 5.1 lid 2 onderdeel e Woo (handschrift)