

Besluit
van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning

Voor de activiteit (ver)bouwen van een bouwwerk

USG Operations V.O.F. deelinrichting Centrales,
Koestraat 1, 6167 RA te Sittard-Geleen, vervangen
10kV, vak 116

Zaaknummer: 2018-203115

Kenmerk: 2018/46506 d.d. 12 juli 2018
Verzonden:

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	6
2.1	De aanvraag	6
2.2	Bevoegd gezag	6
2.3	Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure	6
2.4	Procedure	7
2.5	Adviezen	7
3	Overwegingen bouwen van een bouwwerk	9
4	Voorschriften bouwen van een bouwwerk	11

1 Besluit

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 24 mei 2018 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van USG Operations V.O.F. De aanvraag betreft het project 'vervangen 10kV vak 116' van deelinrichting 9: Centrales USG, gelegen aan Koestraat 1, 6167 RA Geleen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2018-203115.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1, lid 1 onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan USG Operations V.O.F. een omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan Koestraat 1, 6167 RA Geleen;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteit en werkzaamheden:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk, zijnde het realiseren van een nieuw 10 kV schakelstation;
3. dat aan deze vergunning de in hoofdstuk 4 vermelde voorschriften verbonden zijn;
4. dat de vergunning na gereedmelding expireert;
5. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken;
 - aanvraagformulier, aanvraagnummer 3690805, de dato 24 mei 2018;
 - machtigingsformulier Royal HaskoningDHV/USG, de dato 11 april 2018;
 - memo intrekken activiteit slopen op grond van ruimtelijke regels, de dato 31 mei 2018;
 - tekening Bilfinger, D.7062 Schakelstation vak 116, Gevels en situatie/bestrating, EdeA documentnummer A1428894, leveranciersdocumentnummer T52221-00-1143001, revisie 0, status voor omgevingsvergunning, de dato 9 mei 2018;
 - tekening Bilfinger, D.7062 Schakelstation vak 116, Plattegrond, doorsneden, details, EdeA documentnummer A1428893, leveranciersdocumentnummer T52221-00-1142001, revisie 0, status voor omgevingsvergunning, de dato 18 mei 2018;
 - tekening Bilfinger, D.7062 Schakelstation vak 116, Beton- en staalconstructie, EdeA documentnummer A1428896, leveranciersdocumentnummer T52221-00-1372001, revisie 0, status for review, de dato 6 juni 2018;
 - tekening Bilfinger, D.7062 Schakelstation vak 116, Wapening, EdeA documentnummer A1428897, leveranciersdocumentnummer T52221-00-1373001, revisie 0, status for review, de dato 6 juni 2018;
 - berekening Bilfinger, Gewichts- en sterkteberekening Nieuw 10 kV verdeelstation, documentnummer A1428892, leveranciersdocumentnummer 1334001, revisie 0, status for review, de dato 6 juni 2018;
 - funderingsadvies, nieuwbouw 10 kV-station op het terrein van Chemelot te Geleen, documentnummer GA180208.R01.v1.0, de dato 9 mei 2018;
 - tekening Bilfinger, 10kV-schakelstation LIFA vak 116, Noodverlichtinginstallatie, USG documentnummer U161905-001, revisie 0, status for review, de dato 6 juni 2018.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen,

C.J. Hermans,
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan het gemachtigde bedrijf Royal HaskoningDHV, Postbus 302, 6199ZN, Maastricht-Airport. Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- aanvrager van de vergunning, zijnde USG Operations V.O.F., Postbus 603, 6160MH, Geleen;
- het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard;

Rechtsbescherming

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de datum;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en;
- d. de redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg
Cluster Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA Maastricht.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl en klik vervolgens op “e-Loket”.

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

U kunt ook digitaal een verzoek indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden. Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 24 mei 2018 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van USG Operations V.O.F. van deelinrichting 9: Centrales USG, gelegen aan Koestraat 1, 6167 RA Geleen.

Het verzoek is ingediend door het gemachtigde bedrijf Royal HaskoningDHV, Postbus 302, 6199 ZN, Maastricht-Airport. De gemachtigde is vermeld op het aanvraagformulier en er is tevens een machtiging bij de aanvraag gevoegd.

De aanvraag betreft het bouwen van een bouwwerk, zijnde het realiseren van een nieuw 10 kV schakelstation nabij gebouw G116-09 op het Chemelot terrein. Het gebouw bestaat uit een op staal gefundeerde kabelkelder in de vorm van een betonnen kelderbak, een computervloer als begane grondvloer en daarop een enkel laags geschoorde staalconstructie.

In de aanvraag is per abuis de activiteit slopen op grond van ruimtelijke regels opgenomen. Wij hebben geconstateerd dat deze activiteit geen onderdeel uitmaakt van de aanvraag. Bij memo van 31 mei 2018 met kenmerk BF9877-100-105 heeft aanvrager aangegeven deze activiteit in te trekken, aangezien deze activiteit niet van toepassing is.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteit:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo).

2.2 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting site Chemelot zijn met name genoemd in de volgende categorieën van bijlage 1, onderdeel C van het Bor: categorie 1.3, categorie 2.6, categorie 4.3, categorie 5.3, categorie 7.1.b, categorie 11.3, categorie 14, categorie 20.5, categorie 21, categorie 22, categorie 25, categorie 26, categorie 27.3 en categorie 28.

De site Chemelot wordt behandeld als één inrichting. Deze inrichting bevat meerdere IPPC-installaties en het Besluit risico's zware ongevallen is van toepassing. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

2.3 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. Naar aanleiding hiervan hebben wij de aanvrager telefonisch verzocht aanvullende gegevens in te dienen. Op 8 juni, 3 en 9 juli 2018 hebben wij de gevraagde aanvullende gegevens ontvangen.

Wij zijn van oordeel dat de aanvraag, inclusief de latere aanvullingen daarop, voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag

is ontvankelijk in behandeling genomen. De termijn voor het nemen van het besluit is verder formeel niet opgeschort.

2.4 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 6 juni 2018 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen) en in een plaatselijk huis- aan- huisblad.

2.5 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen. Hierbij hebben we het college gevraagd de aanvraag voor de activiteit bouwen voor te leggen aan de welstandscommissie.

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij het volgende advies mogen ontvangen:

Gemeente Sittard-Geleen, per brief de dato 2 juli 2018

"Op 1 juni 2018 en aanvullend op 14 juni 2018 ontvingen wij van u een verzoek om advies uit te brengen over een aanvraag om omgevingsvergunning voor het project 'vervangen 10kV vak 116' met zaaknummer 2018-203115 voor de locatie CSP/USG B.V., deelrichting Centrales, Koestraat 1, 6167 RA in Geleen. Hieronder volgt ons advies.

Bestemmingsplan

Het project is door ons getoetst aan het vigerende bestemmingsplan "Bedrijventerrein DSM-Geleen". Het project wordt gerealiseerd op gronden met de bestemming 'Bedrijventerrein I' en past binnen de voorschriften van het bestemmingsplan.

Beoordeling Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit (ARK)

Wij hebben het plan op 19 juni 2018 voorgelegd aan de ARK. Hieronder leest u het advies van deze commissie.

AD18.0056 Koestraat 1 Geleen

Betreft:	Vervangen 10 kV vak 116
Beoordeelde stukken:	Tekeningen voorzien van het stempel behandeling ARK.
Behandeling:	1 ^e
Plan toelichting:	Nee
Bijzonderheden:	Betreft verzoek provincie Limburg om advies.

Beoordeling en advies:

Het plan voldoet aan de redelijke eisen van de welstand.

Ons college ziet geen aanleiding om het advies van de ARK niet over te nemen.

Overig

Wij hebben de aanvraag bestudeerd. Wij zijn er daarbij vanuit gegaan dat de aangevraagde activiteit 'slopen op grond van ruimtelijke regels', zoals vermeld wordt op het aanvraagformulier, geen deel uitmaakt van deze aanvraag. Dit wordt bevestigd door de Regionale Uitvoeringsdienst Zuid-Limburg en wij zien dan ook geen aanleiding om overige adviezen over dit project te geven.

Wij nemen dit advies over.

3 Overwegingen bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

Toetsing

Ad.1. Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Ad.2. Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Sittard-Geleen (kenmerk 13092012, inwerkingtreding 13 september 2012).

Ad. 3. Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan Bedrijventerrein DSM-Geleen is vastgesteld. De aangevraagde activiteit is hiermee niet in strijd.

Ad. 4. Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de gemeentelijke welstandnota.

De gemeente Sittard-Geleen is per brief, kenmerk 2018/35741, de dato 30 mei 2018, verzocht welstandsadvies te verstrekken. In haar reactie per brief, kenmerk AD18.0056, de dato 2 juli 2018, geeft zij aan dat het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Ad. 5. Tunnelveiligheid

Een advies van de commissie voor de tunnelveiligheid is hier in casu niet van toepassing.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

4 Voorschriften bouwen van een bouwwerk

Uitgestelde indieningsvereisten

1. De volgende gegevens en bescheiden dienen uiterlijk binnen een termijn van drie weken voor de start van de uitvoering van de desbetreffende handeling aan het bevoegd gezag te worden overgelegd. Eerst na ontvangst van de bevindingen en goedkeuring kan met de bouw van het betreffende onderdeel worden begonnen:
 - gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft (o.a. alle constructieve deeladviezen en/of detaildocumenten voor de uitvoeringsfase);
 - gegevens en bescheiden met betrekking tot de details van de in of ten behoeve van het bouwwerk toegepaste installaties, voor zover het niet de gegevens met betrekking tot de hoofdlijn dan wel het principe van de toegepaste installaties betreft.

Revisiedocumenten

2. Alle revisiedocumenten op de reeds vergunde documenten betreffende de constructieve veiligheid en brandveiligheid, indien van toepassing en voor zover deze geen wijziging op de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreffen, moeten uiterlijk drie weken voor de start van de uitvoering van de desbetreffende handeling via het omgevingsloket online worden ingediend.