



Stichting Wonen Zuid
Postbus 400
6040 AK ROERMOND

Ons kenmerk	DOC-00054350	Maastricht	14 mei 2020
Zaaknummer	2020-201463	Verzonden	
Bijlage(n)			

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

1 Besluit

Gedeputeerde Staten hebben op 6 februari 2020, aangevuld op 8 mei 2020, een aanvraag om ontheffing van de verbodsbepalingen als bedoeld in de artikelen 3.1 en 3.5 van de Wet natuurbescherming (Wnb) ontvangen van het adviesbureau Econsultancy B.V., namens Stichting Wonen Zuid, voor de renovatiewerkzaamheden aan het pand aan het Kloosterpad 1 t/m 12 te Neer. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2020-201463.

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de artikelen 3.3 en 3.8 Wnb en gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze ontheffing:

- aan aanvrager ontheffing te verlenen. Deze ontheffing wordt verleend in het kader van het project 'Renovatie pand Kloosterpad'. Het plangebied is gelegen aan het Kloosterpad 1 t/m 12 te Neer;
- dat ontheffing wordt verleend van de volgende verboden handelingen:
 - het opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren vernielen of beschadigen, of wegnemen van nesten van de huismus (*Passer domesticus*) en van de gierzwaluw (*Apus apus*), artikel 3.1, lid 2, Wnb;
 - het is verboden de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te verstoren, artikel 3.5, lid 2, Wnb;
 - het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) te beschadigen of te vernielen, artikel 3.5, lid 4, Wnb.
- dat aan deze ontheffing de in hoofdstuk 2 vermelde voorschriften verbonden zijn;
- dat de ontheffing wordt verleend vanaf 1 augustus 2020 tot 31 december 2024;
- dat de aanvraag en de bijbehorende stukken ontvangen op 6 februari 2020, aangevuld op 8 mei 2020, deel uitmaken van deze ontheffing, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken.



Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

drs. M.G.P.I. Arts
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving team Vergunningen

1.1 Afschriften

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- Econsultancy B.V., XXX, Rijksweg Noord 39, 6071 KS Swalmen.
- Gemeente Leudal, Postbus 3008, 6093 ZG Heythuysen.

1.2 Rechtsbescherming

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, locatie Roermond, Sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

1.3 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking na toezending of uitreiking aan de belanghebbende(n) tot wie het besluit is gericht, onder wie begrepen de aanvrager.

Indien de voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Awb, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

2 Voorschriften

2.1 Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de in hoofdstuk 1 genoemde soorten en beschreven handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de activiteiten die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. De ontheffing geldt voor het plangebied aan het Kloosterpad 1 t/m 12 te Neer, zoals opgenomen in paragraaf 4.2 (figuur 1).
4. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met de Provincie Limburg indien bij het uitvoeren van werkzaamheden andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschrift 1 noodzakelijk zijn.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de activiteiten aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De ontheffinghouder dient de start van de werkzaamheden uiterlijk vijf werkdagen voor die tijd digitaal bij ons te melden.
Het meldingsformulier Wet natuurbescherming¹ vindt u op www.limburg.nl/vergunningen (klik op Wet natuurbescherming, beschermde soorten, ontheffing).

2.2 Specifieke (soort)voorschriften

7. Met in achtneming van onderstaande voorschriften dienen de maatregelen uitgevoerd te worden zoals beschreven in hoofdstuk 6 van het bij de aanvraag gevoegde Activiteitenplan Kloosterpad 1 t/m 12 te Neer, Rapportnummer 9193.008, Econsultancy van 30 januari 2020.
8. Renovatiewerkzaamheden aan het Kloosterpad 1 t/m 12 te Neer moeten plaatsvinden in de periode 1 september t/m 15 oktober. Tenzij uit inspectie blijkt dat aanwezigheid van de gierzwaluw en de huismus kan worden uitgesloten, kan er gestart worden op 15 augustus.
9. Het pand wordt tijdig (minstens een week op voorhand) ongeschikt gemaakt, onder begeleiding van een ecologisch deskundige. Bij het aantreffen van soorten gedurende de werkzaamheden dienen de werkzaamheden onmiddellijk stilgelegd te worden en de aanwezige dieren in de gelegenheid gesteld te worden om de verblijfplaats zelfstandig te verlaten. Pas als de verblijfplaats verlaten is kunnen de werkzaamheden hervat worden.
10. Er dienen tijdelijk 4 triple room nestkasten voor de huismus te worden opgehangen conform de voorwaarden in het kennisdocument van de huismus. Het pand dient na de renovatie wederom geschikt te zijn voor huismussen. De nestgelegenheid voor de huismus wordt behouden door vogelschroot weg te laten of te plaatsen ter hoogte van de tweede rij dakpannen. De dakrand met

¹ Alleen als u niet digitaal kunt melden, stuurt u de melding per post naar: Provincie Limburg, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht.

nestgelegenheid dient afgewerkt te worden met ruwe laag waar geen condens op kan verzamelen. Dit kan een houten plank zijn, maar indien er geen bevestiging voor een goot noodzakelijk is, kan dit ook met een strook hardboard worden gemaakt. Deze maatregel dient zowel aan de voor- als de achterkant van het pand te worden toegepast. Vervangende nestkasten dienen, minimaal één broedseizoen voor aanvang van de werkzaamheden aanwezig en functioneel te zijn.

11. De nestlocaties van de gierzwaluw moeten tijdens of direct na afloop van de werkzaamheden worden gereconstrueerd. Er dienen 35 gierzwaluw dakpannen te worden geplaatst. De voorzieningen dienen geplaatst te worden conform de voorwaarden in het kennisdocument van de gierzwaluw.
12. Er dienen tijdelijk 20 duurzame single room houtbeton vleermuiskasten aangebracht te worden conform de voorwaarden in het kennisdocument van de gewone dwergvleermuis.
13. De bebouwing wordt ongeschikt gemaakt door de onderste rij dakpannen en de kantpannen van het dak af te halen. Boeiboorden en stootvoegen dienen afgeschermd te worden met steigerdoek met op enkele plaatsen exclusion flaps. De invliegopeningen aan de dakrand worden gereconstrueerd zodat de volledige bebouwing na renovatie geschikt blijft voor gewone dwergvleermuizen. Vervangende vleermuiskasten dienen, minimaal één zomerseizoen voor aanvang van de werkzaamheden aanwezig en functioneel te zijn.
14. De maatregelen, zoals opgenomen in hoofdstuk 6 van het activiteitenplan, de memo aanvullende gegevens van 8 mei 2020 en de voorschriften van dit besluit worden uitgewerkt in een ecologisch werkprotocol, dat altijd op de locatie aanwezig is en waarmee het uitvoerende personeel bekend is.

2.3 Overige voorschriften

15. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd in afstemming met een deskundige op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
Onder een deskundige wordt verstaan:
 - a. een inhoudelijke medewerker op het gebied van soorten bij een ecologisch adviesbureau of;
 - b. een persoon die beschikt over een afgeronde hbo- of universitaire opleiding met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie of;
 - c. een persoon die beschikt over een afgeronde mbo-opleiding soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten of;
 - d. een persoon die beschikt over een door ervaring opgedane gelijkwaardig niveau of;
 - e. een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en werkzaam of aangesloten is bij een Nederlandse beschermingsorganisatie of;
 - f. een persoon die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming van soorten.
16. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient minimaal 8 weken voor het verstrijken van deze termijn, een verzoek tot verlenging van de ontheffing ingediend te worden.

3 Procedure

3.1 Aanvraag

Op 6 februari 2020, aangevuld op 8 mei 2020, heeft aanvrager een aanvraag om ontheffing ingediend voor de volgende in de Wnb verboden handelingen:

- het opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren vernielen of beschadigen, of wegnemen van nesten van de huismus (*Passer domesticus*) en van de gierzwaluw (*Apus apus*), artikel 3.1, lid 2, Wnb;
- het is verboden de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te verstoren, artikel 3.5, lid 2, Wnb;
- het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) te beschadigen of te vernielen, artikel 3.5, lid 4, Wnb.

De aanvraag bestaat uit de volgende stukken:

- Aanvraagformulier ontheffing hoofdstuk 3 Soorten Wnb, 30 januari 2020;
- Machtiging;
- Activiteitenplan Kloosterpad 1 t/m 12 te Neer, Rapportnummer 9193.008, Econsultancy van 30 januari 2020;
- Aanvullend ecologisch onderzoek, Rapportnummer 9193.008, Econsultancy van 7 november 2019;
- Quickscan flora en fauna, Rapportnummer 518-384, Ecolybrum van 13 november 2018;
- Memo aanvullende gegevens Kloosterpad 1 t/m 12 te Neer van 8 mei 2020.

3.2 Bevoegd gezag

De handelingen worden in zijn geheel verricht in de provincie Limburg. Gelet op artikel 1.3 Wnb en de artikelen 3.3 en 3.8 Wnb is ons college het bevoegd gezag voor het verlenen van de ontheffing.

3.3 Voorbereidingsprocedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in titel 4.1 van de Awb. Van het besluit wordt mededeling gedaan via de internetsite <https://zoek.officielebekendmakingen.nl> (klik dan op officiële bekendmakingen).

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 13 weken te verlengen met 7 weken overeenkomstig artikel 5.1, tweede lid van de Wnb.

3.4 Contact

Indien u vragen heeft over dit besluit, kunt u contact opnemen met XXX telefonisch via +31 (0)43 389 99 99.

4 Overwegingen

De Wet natuurbescherming bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Enerzijds is Nederland hiertoe gehouden op grond van internationale verdragen en Europese richtlijnen. De Wet natuurbescherming kent daarom beschermingsregels voor soorten die onder de Europese Vogelrichtlijn zijn beschermd (Vogelrichtlijnsoorten) in paragraaf 3.1, en voor soorten die middels de Europese Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn bescherming genieten (Habitatrichtlijnsoorten) in paragraaf 3.2. Anderzijds voorziet paragraaf 3.3 van de wet in regels voor een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten (andere soorten).

Deze drie beschermingsregimes kennen elk eigen verbodsbepalingen en voorwaarden voor ontheffing van de verboden.

Deze aanvraag heeft betrekking op het beschermingsregime voor Vogelrichtlijnsoorten en Habitatrichtlijnsoorten.

4.1 Vogelrichtlijnsoorten § 3.1 en Habitatrichtlijnsoorten § 3.2

Een ontheffing van de bovengenoemde verbodsbepaling kan worden verleend als aan elk van de volgende voorwaarden, zoals opgenomen in de artikelen 3.3, vierde lid, Wnb en 3.8, vijfde lid, Wnb, is voldaan:

- er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- de handeling is nodig in het kader van een of meer van de in bovengenoemde artikelen genoemde belangen;
- de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de betreffende soort en er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden, en is beschreven in paragraaf 4.3.

4.2 Omschrijving aanvraag

In het plangebied Kloosterpad 1 t/m 12 te Neer, als weergegeven in figuur 1, is Stichting Wonen Zuid voornemens om renovatiewerkzaamheden uit te voeren aan het voormalige kloosterpand, dienende als clusterwoning. Het pand bevat 12 appartementen.

Het gebouw is opgebouwd uit bakstenen muren en voorzien van een met dakpannen gedekt zadeldak. Het dak is voorzien van meerdere dakkapellen. Ten noordoosten van het plangebied ligt een schoolgebouw met aangrenzend de woonkern van Neer. Ten zuidoosten van het plangebied liggen enkele grasvelden, een kerkhof en woningen met bijbehorende siertuinen met aangrenzend de Neerbeek. Ten zuidwesten van het plangebied liggen woonhuizen met bijbehorende siertuinen. Ten noordwesten van het plangebied ligt een kantoorpand en de rijksweg (Napoleonsweg) met aangrenzend landbouwgrond.

Er is door Wonen Zuid gekozen om de spouwmuren van het pand niet te isoleren. De verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis in de spouwmuur blijven daardoor behouden en toegankelijk. Enkel het dak zal worden gerenoveerd. Hierbij zal Wonen Zuid er zorg voor dragen dat de invliegopeningen aan de

dakrand worden gereconstrueerd. De volledige bebouwing zal daardoor geschikt blijven voor de getroffen soorten.



Figuur 1: Het plangebied Kloosterpad 1 t/m 12 te Neer

4.3 Huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis

4.3.1 Andere bevredigende oplossing

Locatie gebonden

Het project is locatie gebonden vanwege de renovatie van het woningbezit van Stichting Wonen Zuid. Vanwege de ouderdom van het betreffende pand is het niet gewenst om te kiezen om andere bebouwing te renoveren.

Alternatieve inrichting werkzaamheden

Bij uitvoering van de werkzaamheden wordt rekening gehouden met de kwetsbare periodes van de huismus, gierzwaluw en gewone dwergvleermuis. Daarnaast zullen de werkzaamheden worden uitgevoerd buiten het broedseizoen. De renovatiewerkzaamheden aan het gebouw Kloosterpad 1 t/m 12, zullen plaatsvinden in de periode 1 september t/m 15 oktober.

Renovatie zonder wijzigingen aan te brengen aan het dak is geen haalbaar alternatief.

Bij de werkwijze worden daarnaast maatregelen genomen, als beschreven in hoofdstuk 6 van het Activiteitenplan Kloosterpad 1 t/m 12 te Neer, Rapportnummer 9193.008, Econsultancy van 30 januari 2020.

Huisumus

In het plangebied te Neer zijn zes nestgelegenheden van de huismus aangetroffen, die als gevolg van de werkzaamheden verloren zullen gaan. De nestlocaties worden in de daartoe juiste periode ongeschikt gemaakt en er worden tijdig alternatieve nestlocaties aangeboden, rekening houdend met de gewenningsperiode.

Er worden tijdelijk 4 triple room nestkasten voor de huismus opgehangen buiten de invloedsfeer van de werkzaamheden, maar binnen 200 meter vanaf de huidige nestplaatsen. Het pand dient na de renovatie wederom geschikt te zijn voor de huismus.

Gierzwaluw

Als gevolg van de dakrenovatie zullen zeven nestgelegen verloren gaan. Aangezien de werkzaamheden buiten het broedseizoen plaats zullen vinden, hoeven er geen mitigerende maatregelen, in de vorm van tijdelijke alternatieve nestgelegenheden, te worden getroffen. De nestlocaties van de gierzwaluw worden na afloop van de werkzaamheden gereconstrueerd, door het plaatsen van 35 gierzwaluwdakpannen nabij de nok.

Gewone dwergvleermuis

Ook zijn er in het plangebied vijf zomer- en winterverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis aangetroffen die door de werkzaamheden verstoord zullen worden. Vanwege deze tijdelijke verstoring worden er tijdelijk 20 duurzame single room houtbeton vleermuiskasten aangebracht, buiten de invloedsfeer, maar binnen 200 meter van de werkzaamheden. Door de invliegopeningen te reconstrueren onder de dakrand zal na de dakrenovatie de oorspronkelijke verblijfplaatsen weer in hun oude staat beschikbaar zijn.

Door de gekozen inrichting, werkwijze en de planning wordt schade aan de huismus, de gierzwaluw en de gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk voorkomen.

4.3.2 Belang

Op het aanvraagformulier is aangegeven dat de ontheffing is aangevraagd op basis van de volgende belangen:

Vogelrichtlijn: In het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid, en ter bescherming van flora of fauna

Habitatrichtlijn: In het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Stichting Wonen Zuid is voornemens het pand in hun eigendom binnen de planlocatie te verduurzamen. Bij het gerenoveerde pand zal het dak veel beter geïsoleerd worden dan in de huidige situatie het geval is. Het huidige, voormalig kloosterpand voldoet niet meer aan de eisen van de huidige tijd. Door de slechte staat van het pand kunnen vochtproblemen ontstaan. Hoewel vochtproblematiek niet direct leidt tot acuut gevaar voor de volksgezondheid op de korte termijn, vormt dit op de lange termijn wel een ernstig gevaar voor de volksgezondheid, doordat vochtproblematiek leidt tot schimmelvorming alsmede de aanwezigheid van huisstofmijt. Door het oude gedateerde pand te renoveren, waarbij materialen worden gebruikt conform de huidige gestelde bouwtechnische eisen, wordt voorzien in het realiseren van een pand met een gezond binnenklimaat voor bewoners.

Daarnaast zal door renovatie van het voormalig kloosterpand het energielabel veel lager worden en daarmee ook het energieverbruik en de energiekosten. De afname aan energieverbruik zal op zijn beurt leiden tot een afname aan CO₂-productie en daarmee een bijdrage leveren aan het tegengaan van de negatieve effecten van de klimaatverandering. Klimaatverandering kan tot gevolg hebben, dat soorten

zich verplaatsen ten gevolge van verandering en/of ongeschikt worden van habitat, dat soorten uitsterven en dat veranderingen in de voedselketen optreden.

Het belang “*ter bescherming van de flora of fauna*” kan hier niet worden toegepast, omdat het niet voldoet aan artikel 5.3 van de ‘Beleidsregels ten behoeve van de passieve soortenbescherming onder de Wet natuurbescherming in Limburg’. Het wettelijk belang te aanzien van de vogelrichtlijn ziet daarom enkel op de volksgezondheid en de openbare veiligheid.

De bovenstaande belangen wegen in dit geval zwaarder dan het ecologische belang.

4.3.3 Staat van instandhouding

Huismus en gierzwaluw

De staat van instandhouding van de huismus in Nederland en Limburg is matig ongunstig en van de gierzwaluw is de staat van instandhouding gunstig.

In de omgeving van de onderzoekslocatie is soortgelijke bebouwing aanwezig welke ook geschikt is als nestlocatie voor huismussen. Langs de nabijgelegen Napoleonsweg zijn woningen beschikbaar waar huismussen onder kunnen nestelen en in de omgeving zijn volop groene hagen aanwezig. De impact van het verdwijnen van 6 nestlocaties is daarom relatief klein. Door de werkzaamheden is er geen risico op het verwonden of doden van dieren, aangezien de huismussen uit zichzelf zullen wegvliegen bij het ongeschikt maken van het pand. Huismussen gebruiken hun nesten het hele jaar door. Daarom kan er wel verstoring plaatsvinden indien de nestlocaties ten tijde van het ongeschikt maken door de huismus in gebruik zijn, maar deze verstoring is niet van wezenlijke invloed op de gunstige staat van instandhouding van de huismus.

De gierzwaluw broed in kolonies. Op de onderzoekslocatie is, gezien de aangetroffen aantallen, geen sprake van een broedplaats van een kolonie gierzwaluwen. De impact van het verdwijnen van 7 nestlocaties is daarom relatief klein. Daarnaast worden er maatregelen genomen om voldoende nestlocaties na de renovatie beschikbaar te houden. De ingreep heeft dan ook geen groot effect op de lokale populatie en op de landelijke staat van instandhouding. Door de werkzaamheden is er geen risico op het verwonden of doden van dieren, aangezien de werkzaamheden buiten het broedseizoen uitgevoerd zullen worden.

De handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus en de gierzwaluw.

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is de meest algemeen voorkomende vleermuissoort in Nederland. Ook in de gemeente Leudal komt de soort algemeen voor. Door de getroffen mitigerende maatregelen, komt de functionaliteit van de vast rust- en verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis naar verwachting niet in het geding. Hierdoor blijft de staat van instandhouding gewaarborgd.

Met de handelingen, waarop de aanvraag betrekking heeft, wordt dan ook geen afbreuk gedaan aan het streven de populatie van de gewone dwergvleermuis in het natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

4.4 Conclusie

4.4.1 Vogelrichtlijnsoorten

Het toetsingskader dat betrekking heeft op het beschermen van Vogelrichtlijnsoorten biedt ten aanzien van de huismus en de gierwaluw voldoende gronden voor ontheffingverlening van de verbodsbepalingen als opgenomen in artikel 3.1, Wnb.

4.4.2 Habitatrichtlijnsoorten

Het toetsingskader dat betrekking heeft op het beschermen van Habitatrichtlijnsoorten biedt ten aanzien van de gewone dwergvleermuis voldoende gronden voor ontheffingverlening van de verbodsbepalingen als opgenomen in artikel 3.5, Wnb.

4.4.3 Overige en zorgplicht

Het is mogelijk dat in het plangebied andere, dan uit de onderzoeken gebleken, beschermde soorten voorkomen. In dat geval is mogelijk toch sprake van een overtreding van een of meer verbodsbepalingen van paragraaf 3.1, 3.2 en/of 3.3 Wnb.

Bij (mogelijke) overtreding van verboden waarvoor bij dit besluit geen ontheffing is verleend, dient bij het bevoegd gezag een (aanvullende) ontheffing te worden aangevraagd.

Onverminderd de vrijstellingen, gedragscodes en ontheffingen dient altijd de wettelijke zorgplicht als bedoeld in artikel 1.11 Wnb voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving in acht te worden genomen.