



Combinatie Dijkzone Alliantie
Steyl Maashoek
Griekenweg 25
5342 PX OSS

Ons kenmerk DOC-00275321
Bijlage(n) -

Maastricht 19 mei 2022
Verzonden 19 mei 2022

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

1. Algemeen

Op 3 maart 2022 is bij ons binnengekomen een aanvraag van Combinatie Dijkzone Alliantie Steyl-Maashoek, Griekenweg 25, 5342 PX te Oss, voor een ontheffing als bedoeld in artikel 4.4.4 van de Omgevingsverordening Limburg 2014 (verder: OL). Er wordt ontheffing gevraagd van het verbod ex artikel 4.4.2 lid 1, onder b. voor het roeren van de grond dieper dan 5 meter + NAP in de boringsvrije zone Venloschol ten behoeve van bodemonderzoek op de locatie Maashoek, nabij 5935 BJ te Steyl-Maashoek, gemeente Venlo ($X = 205,950 - 206,050$ // $Y = 371,900 - 371,350$). Het verzoek is geregistreerd onder nummer 2022-013964.

2. Aanvraag

Op basis van de nieuwe normen voor hoogwaterbescherming in de Waterwet heeft het Waterschap een dijkverbeteringsprogramma opgestart om diverse dijktrajecten in de Noordelijke Maasvallei te verhogen en te versterken. Deze dijkverbeteringen zijn opgenomen in het landelijke Hoogwaterbeschermingsprogramma (HWBP). Ook ter hoogte van Steyl dient de huidige waterkering verbeterd te worden. De dijkversterkingsmaatregel Steyl-Maashoek maakt onderdeel uit van het HWBP Noordelijke Maasvallei. Onderdeel van de dijkversterking Steyl-Maashoek is een zelfsluitende kering.

Het ontwerp van de kering is gebaseerd op gegevens uit de omgeving, maar die zijn niet toereikend voor het detail ontwerp. Het doel van het uit te voeren bodemonderzoek is het valideren en verfijnen van het huidige ontwerp, een ontwerp dat voorziet in een maximale funderingsdiepte van +6m NAP en het achterlaten van de bestaande fundering in de ondergrond dieper dan +6m NAP.

3. Procedure

De aanvraag wordt afgehandeld met toepassing van de titel 4.1 procedure van de Algemene wet bestuursrecht, de reguliere voorbereidingsprocedure.



4. Overwegingen

De aanvraag om ontheffing betreft het roeren van de grond dieper dan 5 meter boven NAP voor het uitvoeren van sonderingen ter validatie en verfijning van het huidige ontwerp. Een ontwerp dat voorziet in een maximale funderingsdiepte van 6 meter + NAP. Ook hoeven geen bestaande funderingen dieper dan 6 meter + NAP te worden verwijderd. Daarnaast zullen tijdelijke constructies (tijdelijke waterkering) conform het huidige ontwerp niet dieper dan 6m + NAP worden geplaatst.

Het huidige ontwerp is gebaseerd op gegevens uit de omgeving helaas zijn deze niet toereikend voor het detail ontwerp. Hiervoor is meer inzicht nodig in de eigenschappen van de ondergrond, het ontwerp van de benodigde fundering dient te worden gebaseerd op in-situ grondparameters. Omdat de eigenschappen van de ondergrond onder de funderingsdiepte gekend moeten zijn om het ontwerp te kunnen vaststellen is het nodig dit onderzoek dieper dan 5m + NAP uit te voeren.

Provinciale beleid boringsvrije zone Venloschol

Het provinciale beleid zoals vastgesteld in het Provinciaal Waterprogramma geeft invulling aan de wettelijke taak inzake het veiligstellen van de drinkwatervoorziening door de Roerdalslenk, de Venloschol en de door een grondwaterbeschermingsgebied beschermde delen van het beschermingsgebied Nationaal Landschap Zuid-Limburg aan te wijzen als strategische grondwatervoorraad. De strategische grondwatervoorraden vormen de basis voor de drinkwatervoorziening in Limburg. Voorkomen moet worden dat deze voorraden onomkeerbaar worden aangetast.

De Venloschol wordt gekenmerkt door een water scheidende kleilaag, genaamd de Kiezeloölied klei 1 (verder: Venloklei). Deze kleilaag biedt een natuurlijke bescherming voor de kwaliteit van het onderliggende grondwater. De bescherming is erop gericht om de kwaliteit van het grondwater zodanig op peil te houden dat het door eenvoudige zuivering geschikt is en blijft voor de openbare drinkwaterwinning, conform de eisen uit de Kaderrichtlijn Water.

Op basis van dit provinciale beleid is het aan- of doorboren van de kleilaag verboden. Daarvan kan slechts in een aantal uitzonderingssituaties worden afgeweken. Funderingen in de kleilaag zijn alleen toegestaan bóven de Venloklei.

Regelgeving

De Venloschol is in de Omgevingsverordening Limburg 2014 aangewezen als boringvrije zone.

In de Venloschol komt, vanaf een diepte vanaf ongeveer 5 meter + NAP, de van nature in de bodem aanwezige beschermende kleilaag Kiezeloölied klei 1 voor. Het roeren van de grond en boringen dieper dan 5 meter + NAP zijn in deze boringsvrije zone verboden (artikel 4.4.2 lid 1. onder b.). Voor een aantal activiteiten is in de Omgevingsverordening een uitzondering op dit verbod gemaakt.

Van het verbod kan op basis van artikel 4.4.4 een ontheffing worden verleend.

Voor het maken van een juiste constructieberekening van de fundering van grotere bouwwerken is het noodzakelijk om gegevens over de bodem onder de fundering te verkrijgen middels sonderingen. Voor dit soort situaties kan gebruik gemaakt worden van de ontheffingsmogelijkheid die de OL in artikel 4.4.4 biedt. Aan deze ontheffing zullen strikte voorwaarden worden verbonden met betrekking tot de afwerking van de sondeergaten.



Op basis van uitgevoerd geofysisch onderzoek ten behoeve van het ontwerp van de zelfsluitende kering kan worden geïnterpreteerd dat de Kiezeloöliet-formatie op de projectlocatie niet aaneengesloten aanwezig is. Zeer lokaal zou deze kleilaag – over afstanden van enkele meters – wel kunnen voorkomen.

Om het doorprikken van de kleilaag van de Venloschol te voorkomen zal bij het uitvoeren van de sonderingen een deskundig persoon aanwezig die het eventueel aanprikken van de kleilaag dieper dan 5 meter + NAP in de gaten houdt en vervolgens de sondering direct beëindigt. Mocht de kleilaag aangeprikt zijn dan zal het onderste deel van de sondering afgedicht worden met een groutinjectie bij het trekken van de sondeerstang.

5. Conclusie

Afwegende alle hierboven en bij de onderwerpelijke aanvraag betrokken belangen, zijn wij van mening dat in het onderhavige geval door het stellen van voorschriften voldoende zekerheden kunnen worden gegeven ter bescherming van de boringsvrije zone 'de Venloschol'.

6. Besluit

Gelet op het bepaalde in de Omgevingsverordening Limburg 2014 en voorgaande overwegingen besluiten wij aan Combinatie Dijkzone Alliantie Steyl-Maashoek, Griekenweg 25, 5342 PX te Oss, de gevraagde ontheffing van het verbod ex. artikel 4.4.2 lid 1. onder b. van de Omgevingsverordening Limburg 2014, onder voorwaarden te verlenen voor het doen geotechnisch onderzoek in de Venloschol op de locatie Maashoek, nabij 5935 BJ te Steyl-Maashoek, gemeente Venlo (X = 205,950 - 206,050 // Y = 371,900 - 371,350) ten behoeve van dijkversterking in de vorm van een zelfsluitende kering.

De aanvraag en bijbehorende stukken maken deel uit van deze ontheffing, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken.

7. Bezwaar en voorlopige voorziening

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Algehele Juridische Zaken, team Rechtsbescherming, Postbus 5700, 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Naast het indienen van uw bezwaarschrift per post is ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier.



Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt. De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/ onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?' De directe link naar de DigiD-module (voor particulieren) is: formulieren.limburg.nl/provincielimburg/Bezwaar_Indienen_D De directe link naar de eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) is: formulieren.limburg.nl/provincielimburg/Bezwaar_Indienen_eH.

Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

8. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag, volgend op de bezwaartermijn van 6 weken. Indien tegen dit besluit bij de Voorzitter van de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81, tweede lid van de Algemene wet bestuursrecht is gedaan, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,

C.B.H.P. Deben-Erens
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving
Team Vergunningen



Voorschriften

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

1. Algemeen

- 1.1 De voor ontheffing aangevraagde werkzaamheden moeten worden uitgevoerd conform de bij de aanvraag voor deze ontheffing verstrekte gegevens en tekeningen.
- 1.2 Indien de kleilaag wordt aangeprikt dient dat deel van de sondering afgedicht te worden met een groutinjectie bij het trekken van de sondeerstang.

2. Meldingsplicht

- 2.1 De ontheffing houder dient tenminste **vier werkdagen** voor aanvang van de werkzaamheden te melden wanneer met de uitvoering van het werk waarvoor ontheffing is verleend, wordt begonnen.
- 2.2 Eventuele uitbreidingen en/of wijzigingen van activiteiten en/of uitvoering moeten tijdig aan het bevoegd gezag worden gemeld.

3. Bodemverontreiniging

- 3.1 Indien door wat voor oorzaak dan ook schadelijke stoffen op of in de bodem dreigen te geraken, geraken of zijn geraakt, zonder dat sprake is van een ongewoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming dient (dienen):
 - a. daarvan mededeling te worden gedaan aan het bevoegd gezag door gebruikmaking van de milieuklachtentelefoon nummer 043-3617070;
 - b. maatregelen te worden getroffen om de dreiging op te heffen en/of verdere verontreiniging van de bodem te voorkomen;
 - c. de opgetreden verontreiniging van de bodem en/of grondwater op milieu hygiënisch verantwoorde wijze ongedaan te worden gemaakt, een en ander in overleg met het bevoegd gezag.
- 3.2 Indien bij de uitvoering van de boorput verontreinigingen in de bodem worden aangetroffen dan dient daarvan onverwijld kennis te geven aan het bevoegd gezag.

Afschriften

Een afschrift van dit besluit hebben wij gezonden aan:

1. NV Waterleiding Maatschappij Limburg, Postbus 1060, 6201 BB Maastricht, ter kennisname;
2. Gemeente Venlo, Postbus 3434, 5902 RK Venlo, ter kennisname;