

Besluit
van Gedeputeerde Staten van Limburg

Omgevingsvergunning

Het bouwen van een tijdelijk bouwwerk
O-I Netherlands B.V. te Maastricht

Zaaknummer: 2023-008088

Kenmerk: 2023/1105 d.d. 23 februari 2023
Verzonden: **23 februari 2023**

INHOUDSOPGAVE

1	Besluit	3
2	Procedure	5
2.1	De aanvraag	5
2.2	Huidige vergunnings situatie	5
2.3	Bevoegd gezag	5
2.4	Volledigheid van de aanvraag	5
2.5	Procedure	5
2.6	Adviezen	6
3	Samenhang overige wetgeving	9
3.1	Wet Natuurbescherming	9
4	Overwegingen voor het bouwen van een bouwwerk	10

1 Besluit

Onderwerp

Gedeputeerde Staten van Limburg hebben op 13 januari 2023 een aanvraag voor de verlenging van een omgevingsvergunning ontvangen van O-I Netherlands B.V.. De aanvraag betreft het verlengen van de instandhoudingstermijn van een koeltoren van de inrichting gelegen aan de Nieuweweg 25, 6221 AA Maastricht. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2023-008088.

Gedeputeerde Staten van Limburg besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo):

1. aan O-I Netherlands B.V. de omgevingsvergunning (verder te noemen: vergunning) te verlenen. Deze vergunning wordt verleend voor de inrichting gelegen aan de Nieuweweg 25, 6221 AA Maastricht;
2. dat de vergunning verleend wordt voor de volgende activiteiten en werkzaamheden:
 - het (ver)bouwen van een bouwwerk, zijnde het verlengen van de instandhoudingstermijn van een tijdelijke koeltoren;
3. Dat de volgende onderdelen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze vergunning, tenzij daarvan op basis van de aan dit besluit verbonden voorschriften mag of moet worden afgeweken:
 - 7517139: 'Aanvraag OLO- formulier';
 - 'Memo uitstel vergunningstermijn tijdelijke koeltoren', firma O-I Netherlands B.V., versie 1, de dato 13 januari 2023
 - 11.2.5: 'WP2000', firma Aggreko, versie A, de dato 1 augustus 1997;
 - L2021023.007: 'Oplevering Steigerbouw INDUSTRIE', firma ISB Groep, versie 1, de dato 22 maart 2022;
 - 'Advanced Control Single Cooling Tower Module', firma Aggreko, versie 1.5;
 - 'Aanvraag omgevingsvergunning tijdelijke koeltoren', firma O-I Netherlands B.V., versie 1, de dato 19 maart 2022;
 - 12.4.2 G0820126: 'Tower Pack Module', firma Aggreko, versie E, de dato 27 april 2013;
 - 'Plaatsing tijdelijke koeltoren', firma Aggreko, versie 1, de dato 30 maart 2022.
4. dat de vergunning voor een bepaalde tijd wordt verleend te weten van 25 februari 2023 tot en met 31 maart 2023. Na deze datum (op 1 april 2023) moet de vóór de verlening van de omgevingsvergunning met zaaknummer 2022-016264, kenmerk: 2022/4981, d.d. 12 mei 2022, bestaande toestand worden hersteld.

Gedeputeerde Staten van Limburg,
namens dezen,

C.J. Hermans,
Afdelingshoofd Vergunningen
RUD Zuid-Limburg

Afschriften

Dit besluit is verzonden aan de aanvrager van de vergunning zijnde O-I Netherlands B.V., Nieuweweg 25, 6221 AA Maastricht. Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- het College van burgemeester en wethouders van Maastricht, Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht.

Rechtsbescherming

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

1. De naam en het adres van de indiener;
2. De datum;
3. Een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, en;
4. De redenen van het bezwaar (motivering).

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan:

Gedeputeerde Staten van Limburg
Algehele Juridische Zaken, team Rechtsbescherming
Postbus 5700
6202 MA MAASTRICHT

Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Naast het indienen van uw bezwaarschrift per post is ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt. De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/ onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Als u een bezwaarschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag volgend op de dag waarop dit besluit is verzonden. Indien de Voorzieningenrechter positief beslist op een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, wordt de werking van het onderhavige besluit geschorst.

2 Procedure

2.1 De aanvraag

Op 13 januari 2023 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van O-I Netherlands B.V. voor de inrichting gelegen aan Nieuweweg 25, 6221 AA Maastricht.

De aanvraag betreft het verlengen van de instandhoudingstermijn van een tijdelijke koeltoren met bijbehorende leidingen ondersteund door steigers, zoals eerder vergund middels de vergunning d.d. 12 mei 2023 met zaaknummer 2022-016264 en kenmerk 2022/4981.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo).

2.2 Huidige vergunnings situatie

Op 12 mei 2022, met kenmerk 2022/4981 in zaaknummer 2022-016264, hebben wij aan O-I Netherlands B.V. een omgevingsvergunning verleend voor het plaatsen van een tijdelijke koeltoren en leidingen ondersteund door steigers voor de periode tot 25 februari 2023. Deze vergunning werd verleend voor:

- het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo).

2.3 Bevoegd gezag

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in categorie 11.3 onder e van bijlage 1, onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Daarnaast betreft het een inrichting waartoe één of meerdere IPPC-installaties behoren en/of is het Besluit risico's zware ongevallen van toepassing. Daarom zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning.

2.4 Volledigheid van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving.

2.5 Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij op 20 januari 2023 conform artikel 3.8 van de Wabo kennis gegeven van de aanvraag op de site van de provincie Limburg (www.limburg.nl/bekendmakingen).

2.6 Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies verzonden aan:

- het college van Burgemeester en Wethouders van Maastricht.

Gemeente Maastricht

Naar aanleiding van de aanvraag hebben wij op 7 februari 2023 per brief met kenmerk 23-0117WB het volgende advies van het college van Burgemeester en Wethouders van Maastricht ontvangen:

Op 18 januari 2023 hebben wij uw verzoek tot advisering ontvangen voor een adviesverzoek i.v.m. het verlengen van de instandhoudingstermijn tijdelijke koeltoren - 2023-008088. Het adviseringsverzoek omvat de volgende activiteit:

- *het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1 onder a Wabo)*

Het verzoek tot advisering heeft betrekking op de locatie Nieuweweg 25 te Maastricht. Uw verzoek tot advisering is geregistreerd onder nummer 23-0117WB. Wilt u bij vragen of overleg dit nummer bij de hand houden, zodat wij u vlot van dienst kunnen zijn.

Gezien het plan geheel of gedeeltelijk is gelegen binnen de grenzen van de gemeente Maastricht geven wij, middels dit schrijven, ons inhoudelijk advies:

Redelijke eisen van welstand

Aangezien de aanvraag betrekking heeft op een tijdelijk bouwwerk, hoeft deze op grond van artikel 2.10, lid 1 onder d Wabo, niet voorgelegd te worden aan de Welstands- / Monumentencommissie.

Bestemmingsplan

Voor de locatie waarop de aangevraagde activiteit betrekking heeft, geldt het bestemmingsplan Centrum, facetbestemmingsplan Parkeren, facetbestemmingsplan Cultuurhistorie, facetbestemmingsplan Woningsplitsing en woningomzetting en facetbestemmingsplan Short Stay. De aangevraagde bouwactiviteit is in overeenstemming met de bepalingen van de geldende bestemmingsplannen, onder de voorwaarde dat het akoestisch rapport zonebeheer akkoord bevonden wordt.

Hierin is de volgende motivatie gehanteerd:

<i>Milieutechnisch bodem:</i>	<i>Geen grondverzet</i>
<i>Archeologie:</i>	<i>Geen grondverzet</i>
<i>Cultureel erfgoed:</i>	<i>Geen monument</i>
<i>Verstoring:</i>	<i>Provincie bevoegd gezag</i>
<i>Milieu:</i>	<i>Betreft een bestaand bedrijf en Provincie is bevoegd gezag.</i>

Groen Natuur Landschap:

Soorten bescherming: n.v.t. (verhard industrieel terrein met veel activiteit)

Stikstof: bij een wijziging van een situatie moet de gehele nieuwe situatie beschouwd worden, tenzij deze vergund is. O-I heeft geen Wnb vergunning voor stikstofdepositie op N2000-gebieden. Geadviseerd wordt dat O-I vergunningsaanvraag Wnb Natura 2000 in gang zet bij Provincie Limburg. Deze aanvraag voor de activiteit bouw hoeft niet aangehaakt te worden aan een aanvraag Wnb en beoordeling Wnb aanvraag ligt bij Provincie Limburg (stikstofonderdeel).

*Bestemmingsplan
Centrum*

*Enkel bestemming
Bedrijf*

*Dubbel bestemming
Waarde – Maastrichts Erfgoed*

*Functie aanduiding
Bedrijf tot en met categorie 3.2*

Specifieke vorm van waarde – archeologische zone c

*Maatvoering
Maximum bebouwingspercentage terrein 80%
Maximum bouwhoogte 6 meter*

*Gebiedsaanduiding
Geluidzone – Industrie*

Artikel 3 Bedrijf

3.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Bedrijf aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. bedrijven die zijn genoemd in bijlage 1 (Staat van Bedrijfsactiviteiten) onder de milieucategorieën 1 tot en met 3.1, met inachtneming van de in deze bijlage opgenomen minimaal aan te houden afstand, met uitzondering van geluidzoneringplichtige inrichtingen en risicovolle inrichtingen;*
- b. bedrijven die zijn genoemd in bijlage 1 (Staat van Bedrijfsactiviteiten) onder de milieucategorieën 1 tot en met 3.2, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'bedrijf tot en met categorie 3' (b≤3), met inachtneming van de in deze bijlage opgenomen minimaal aan te houden afstand, met uitzondering van geluidzoneringplichtige inrichtingen en risicovolle inrichtingen;*

Staat van bedrijfsactiviteiten

Glasfabrieken: glas en glasprodukten, p.c. < 5.000 t/j 3.2

Glasbewerkingsbedrijven 3.1

Daarmee is geen strijdigheid met artikel 3.1 van het bestemmingsplan Centrum

3.2 Bouwregels

3.2.1 Algemeen

- a. Bouwen is toegestaan binnen het gehele bestemmingsvlak, met uitzondering van die gevallen waarbij op de verbeelding binnen het bestemmingsvlak (een) bouwvlak(ken) is (zijn) aangegeven; in die gevallen mogen gebouwen alleen binnen dat (deze) bouwvlak(ken) worden gebouwd.
Akkoord*
- b. Daar waar op de verbeelding (een) bouwvlak(ken) is (zijn) aangegeven, heeft het in artikel 3 lid 2.2 sub b genoemde maximaal bebouwingspercentage betrekking op dit (deze) bouwvlak(ken).
Akkoord*

3.2.3 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde gelden de volgende bepalingen:

- d. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag niet meer bedragen dan 8 meter; Akkoord*

Artikel 21 Waarde - Maastrichts Erfgoed

Archeologische zone C Er vindt geen grondverzet plaats.

29.5 Geluidzone - industrie

29.5.1 Aanduidingsomschrijving

Ter plaatse van de aanduiding 'geluidzone - industrie' geldt dat die gronden - naast de andere aangewezen bestemming(en) - tevens dienen voor de bescherming en instandhouding van de

geluidruimte voor industrie. Akoestisch rapport zonebeheer ter beoordeling aan RUD-ZL

29.5.2 Bouwregels

Op de gronden gelegen binnen de de gebiedsaanduiding 'geluidzone - industrie' behorende bij het industrieterrein, mogen geen nieuwe woningen, dan wel andere geluidgevoelige bebouwing worden opgericht. Akkoord

Wij nemen dit advies over.

3 Samenhang overige wetgeving

3.1 Wet Natuurbescherming

De Wet natuurbescherming (Wnb) bevat regels met betrekking tot Natura 2000-gebieden (Habitatrichtlijn- en Vogelrichtlijngebieden) binnen en buiten Nederland en regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving.

Gebiedsbescherming

Artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb heeft betrekking op de vergunningplicht in verband met Natura 2000-gebieden binnen en buiten Nederland. Op grond van dit artikel is een vergunning van Gedeputeerde Staten vereist voor het realiseren van projecten of het verrichten van andere handelingen die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen. Zodanige projecten of andere handelingen zijn in ieder geval projecten of andere handelingen die de natuurlijke kenmerken van het gebied kunnen aantasten.

Soortenbescherming

De Wnb bevat regels voor het behoud van de biologische diversiteit en de bescherming van kwetsbare dier- en plantensoorten en hun natuurlijke leefomgeving. Hiertoe kent de Wnb drie beschermingsregimes. Paragraaf 3.1 van de Wnb ziet op het beschermingsregime voor de van nature in Nederland in het wild levende vogels. Dit beschermingsregime is de invulling van Nederland aan de verplichtingen uit de Europese Vogelrichtlijn. Paragraaf 3.2 van de Wnb omvat het beschermingsregime voor dieren en planten van soorten die zijn genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern en bijlage I bij het verdrag van Bonn. Naast de dieren en planten van soorten die zijn beschermd vanwege Europese richtlijnen en internationale verdragen, beschermt de Wnb een limitatief aantal soorten waarvan de bescherming niet internationaalrechtelijk is geregeld, maar waartoe de nationale wetgever op eigen initiatief heeft besloten. Paragraaf 3.3 van de Wnb behandelt dieren en planten van soorten die zijn opgenomen in de bijlage(n) bij de Wnb, dit wordt het beschermingsregime 'andere soorten' genoemd. Elk van bovenstaande beschermingsregimes kent eigen verboden en eigen voorwaarden tot het verlenen van ontheffing van de verboden.

Afweging

Bij de behandeling van de omgevingsvergunning is geen natuurtoets aan de orde als er geen schadelijk effect is of als er sprake is van een vrijstelling. Uit de aanvraag volgt dat ten gevolge van de aangevraagde activiteit geen sprake is van een mogelijk significant negatief effect op één of meer Natura 2000-gebieden. Bijgevolg is het aanhaken van het onderdeel natuur bij de procedure in het kader van de Wabo niet aan de orde. Doordat het project de verlenging van de instandhouding van een tijdelijke koeltoren betreft, vinden er geen bouwwerkzaamheden plaats. Daarmee zijn zowel de gebiedsbescherming als de soortenbescherming verder niet van toepassing.

4 Overwegingen voor het bouwen van een bouwwerk

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsingsgronden

De omgevingsvergunning wordt geweigerd indien:

1. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet;
2. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van het bevoegd gezag niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet;
3. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening;
4. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
5. het advies van de Commissie voor de tunnelveiligheid, bedoeld in artikel 6, derde lid, onder b, van de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels, daartoe aanleiding geeft.

Toetsing

Bouwbesluit

De activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.

Bouwverordening

De activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Maastricht (Bouwverordening Maastricht 1999, in werking getreden op 1 juli 2018).

Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor:

- facetbestemmingsplan Woningsplitsing en Woningomzetting (NL.IMRO.0935.bpwonsplitwonomzet-vg01) op 28 mei 2019 is vastgesteld;
- facetbestemmingsplan Parkeren (NL.IMRO.0935.bpParkeren-vg01) op 29 mei 2018 is vastgesteld;
- facetbestemming Short Stay (NL.IMRO.0935.bpShortStay-vg01) op 5 juni 2016 is vastgesteld;
- bestemmingsplan Centrum (NL.IMRO.0935.gcCentrum-gc01) op 27 augustus 2014 is vastgesteld.

Bestemmingsplan Centrum is van toepassing op de aangevraagde activiteit. Wij hebben de aangevraagde activiteit hier aan getoetst.

Enkelbestemming 'Bedrijf'

Volgens artikel 3.1 onder b van de bestemmingsregels is de voor de 'Bedrijf' aangewezen gronden in casu bestemd voor bedrijven die zijn benoemd in bijlage 1 (Staat van Bedrijfsactiviteiten) onder de milieucategorieën 1 tot en met 3.2, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'bedrijf tot en met categorie 3' (b≤3).

Volgens artikel 3.2.1. van de planregels is bouwen toegestaan binnen het gehele bestemmingsvlak met een maximum bebouwingspercentage van 80%.

- *Uit de ingediende stukken wordt duidelijk dat deze 80% niet wordt overschreden.*

Volgens artikel 3.2.3. onder d van de planregel geldt voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde een maximale bouwhoogte van 8 meter.

- *De totale hoogte van het bouwwerk bedraagt 2,55m en voldoet daarmee aan deze planregel.*

Daarmee voldoet het plan aan de bovengenoemde voorschriften en voldoet daarmee aan het geldende bestemmingsplan.

Dubbelbestemming 'Waarde – Maastrichts Erfgoed'

Volgens artikel 21.1.1. van de bestemmingsregels zijn de voor 'Waarde-Maastrichts Erfgoed' aangewezen gronden, behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor de bescherming van het op die gronden aanwezige cultureel erfgoed.

- *Doordat de gronden ook bestemd voor 'de ander daar voorkomende bestemming(en)', zijn deze ook bestemd voor de bestemming 'Bedrijf', dus voldoet.*

Volgens artikel 21.1.2 van de planregels kennen de voor 'Waarde-Maastrichts Erfgoed' aangewezen gronden een onderverdeling van het op die gronden aanwezige cultureel erfgoed door middel van aanduidingen. Ter plaatse van het plan is er sprake van de aanduiding 'specifieke vorm van waarde – archeologische zone c'. Overeenkomstig artikel 21.2.2.1 van de planregels mag er ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van waarde - archeologische zone c' slechts worden gebouwd onder de gestelde voorwaarden. Echter zijn de voorwaarden niet van toepassing indien het projectgebied kleiner is dan 2.500 m².

- *In casu heeft het bouwwerk een oppervlakte van ca. 15m² en voldoet daarmee aan deze planregel.*

Gebiedsaanduiding 'Geluidzone – Industrie'

Tot slot is nog de gebiedsaanduiding 'Geluidzone – Industrie' beschouwd. Volstaan kan worden met de constatering dat op grond van artikel 29.5.2 van het bestemmingsplan geen nieuwe woningen, dan wel andere geluidgevoelige bebouwing mogen worden opgericht.

- *Het bouwwerk in casu betreft een bouwwerk, geen gebouw zijnde. Daarmee betreft het geen geluidgevoelig object en voldoet het aan de planregel.*

Conclusie

De aangevraagde activiteit is niet in strijd met het geldende bestemmingsplan.

Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk is niet getoetst aan de gemeentelijke welstandsnota aangezien het een tijdelijke situatie betreft (artikel 2.10, eerste lid, onder d, van de Wabo).

Tunnelveiligheid

Een toetsing door de commissie voor de tunnelveiligheid is in casu niet aan de orde, aangezien het geen tunnel betreft.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk, zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.